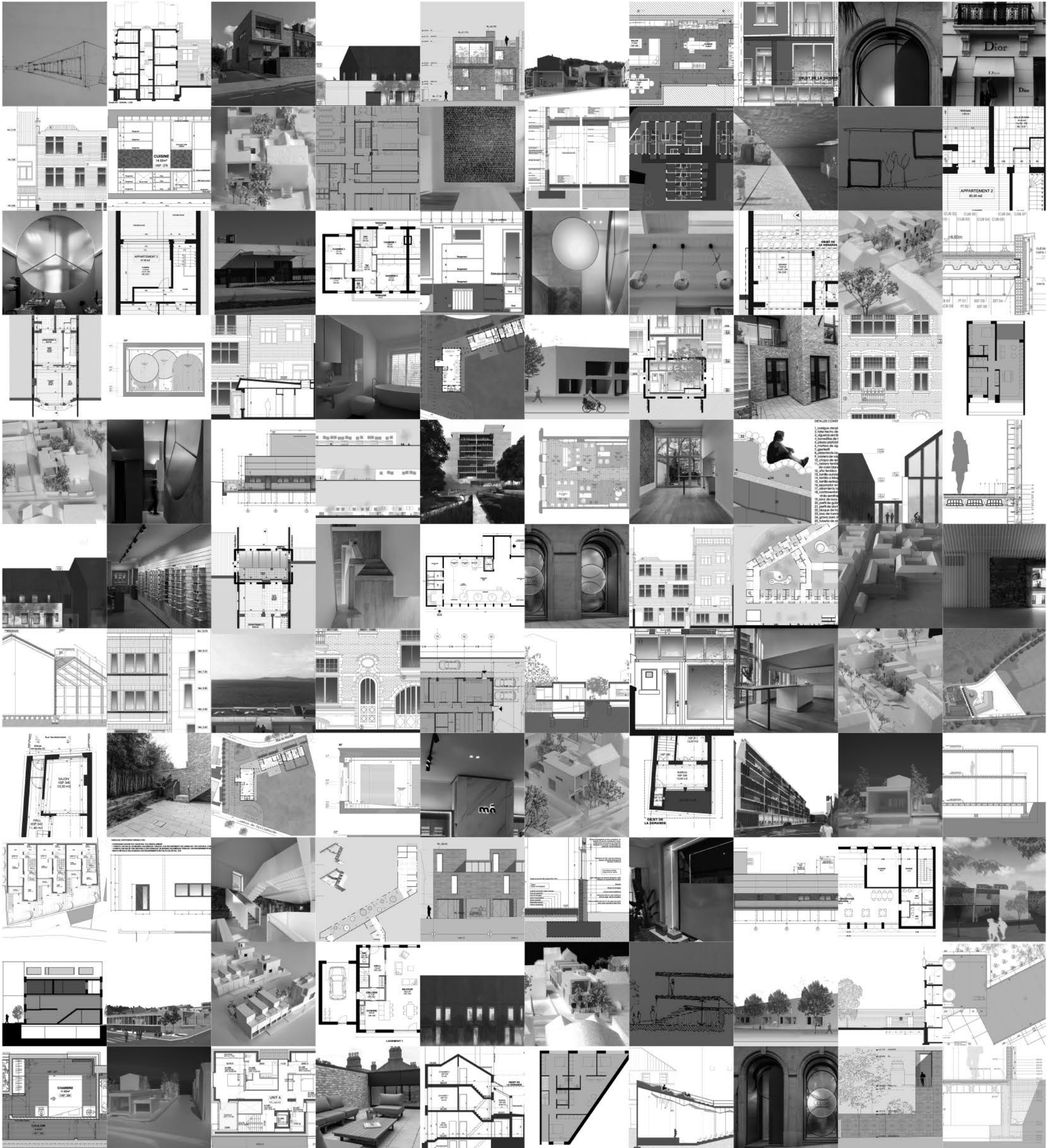




p.03: Concurso Bloque de viviendas en Cordelerías

Estudio: Villacé & Cominges

Localización: Vigo (Pontevedra)

p.04: Clínica oftalmológica Instituto Oftalmológico de Vigo

Estudio: MAM Arquitectura

Localización: Vigo (Pontevedra)

p.05: Laboratorio de análisis de alimentos Agrolab

Estudio: HTC Arquitectos

Localización: Tarragona

p.06: Microcervecería y restaurante Brasserie Lion

Estudio: Batiot Architecture

Localización: La Hulpe (Bélgica)

p.07: Viviendas unifamiliares 4 houses in Ranelagh Road

Estudio: DTA Architects

Localización: Dublín (Irlanda)

p.08: Albergue juvenil y escuela de música en St. Klara

Escuela técnica superior de Arquitectura de A Coruña

Localización: Regensburg (Alemania)

p.09: Bloque de viviendas colectivas + viviendas unifamiliares

Escuela técnica superior de Arquitectura de A Coruña

Localización: Pontedeume (A Coruña)

p.10: Zona residencial Progetto Italgas

Workshop internacional de Arquitectura de Venecia WAVE

Localización: Venecia (Italia)

p.11: Intervención del espacio público + escuela infantil

Universidad IUAV de Venecia

Localización: Venecia (Italia)

p.12: PFC escuela infantil

Escuela técnica superior de Arquitectura de A Coruña

Localización: Arteixo (A Coruña)

p.13: Bodega en Cabanelas

Escuela técnica superior de Arquitectura de A Coruña

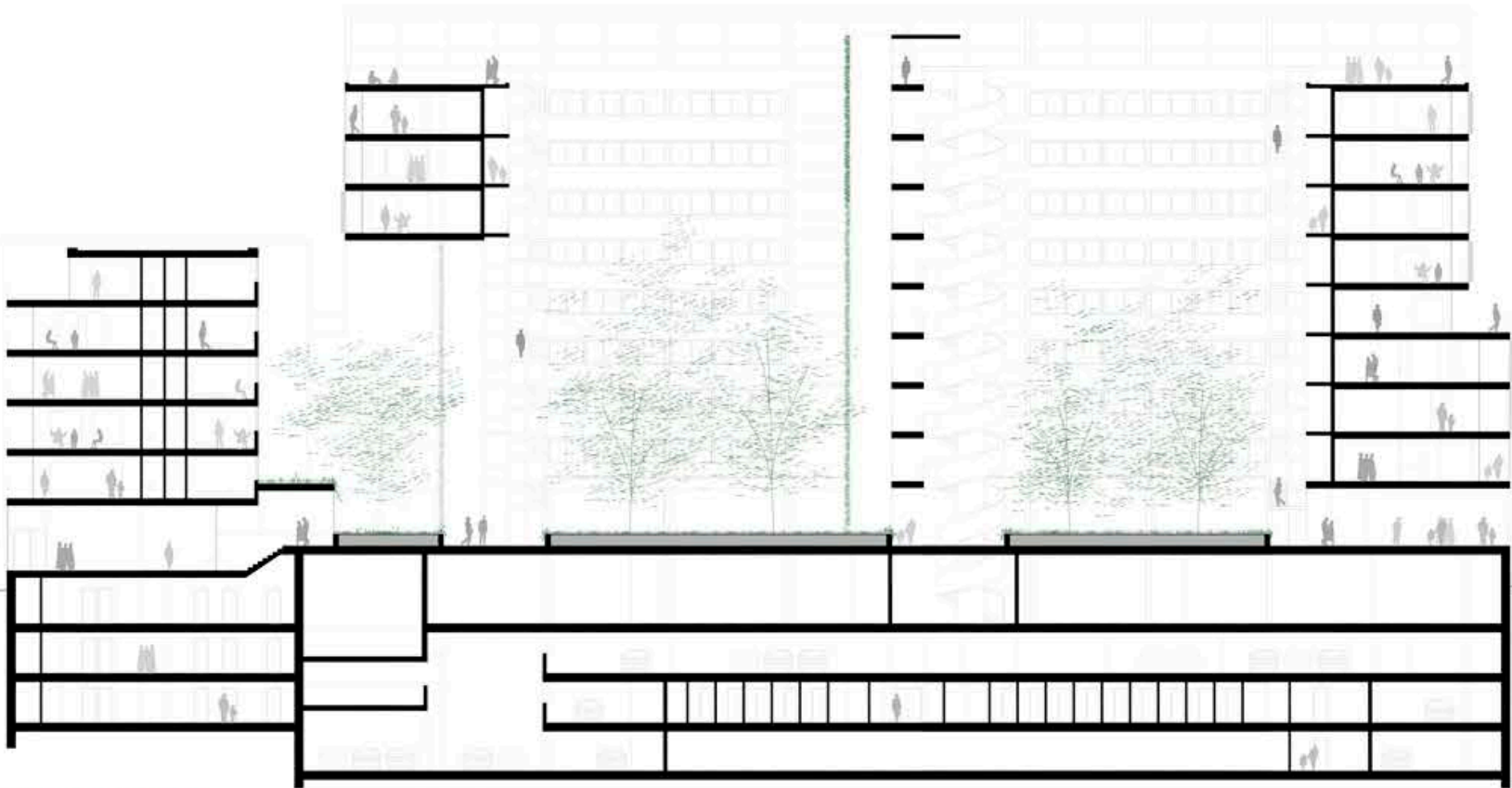
Localización: Cabanelas (Ourense)

p.14: Casa Guzmán de Alejandro de la Sota. Análisis constructivo

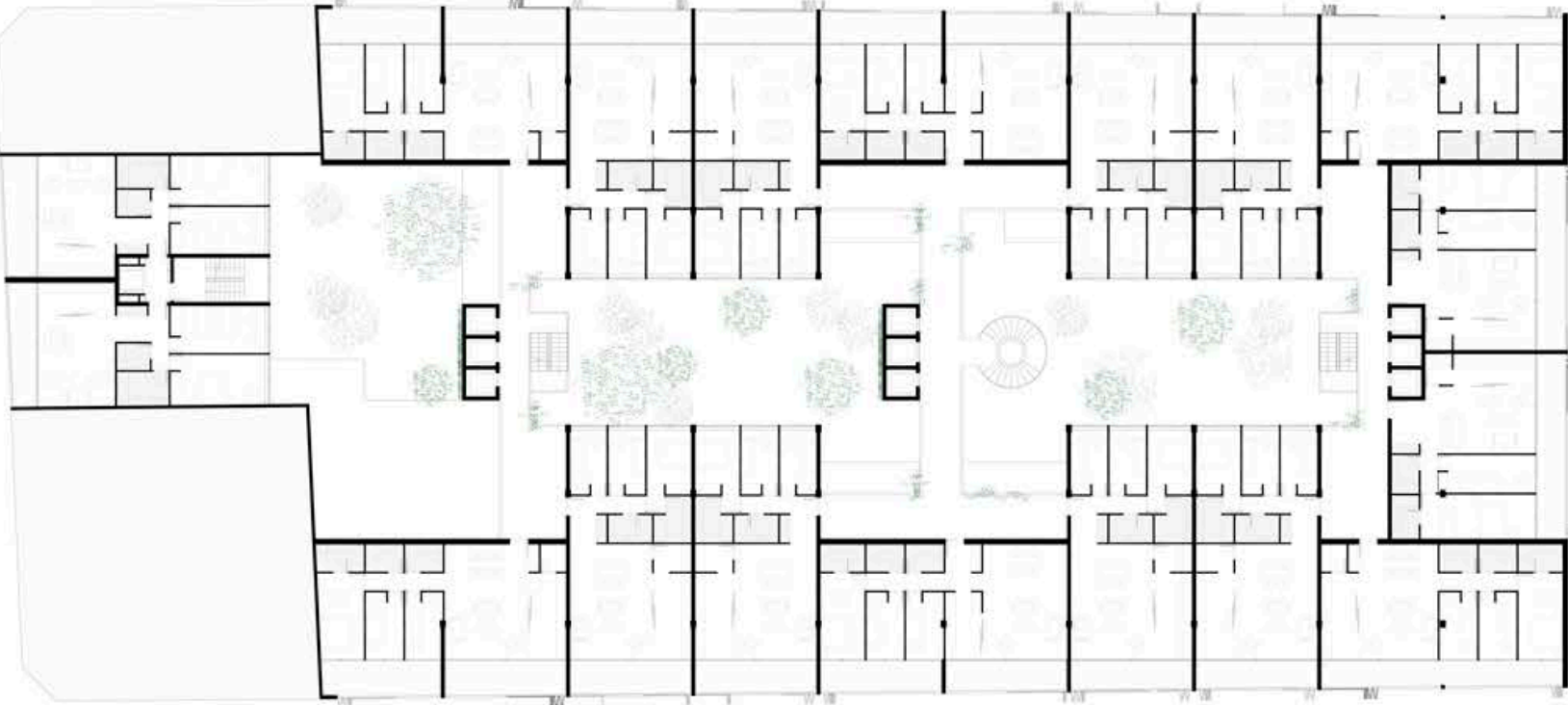
Escuela técnica superior de Arquitectura de A Coruña

Localización: Algete (Madrid)

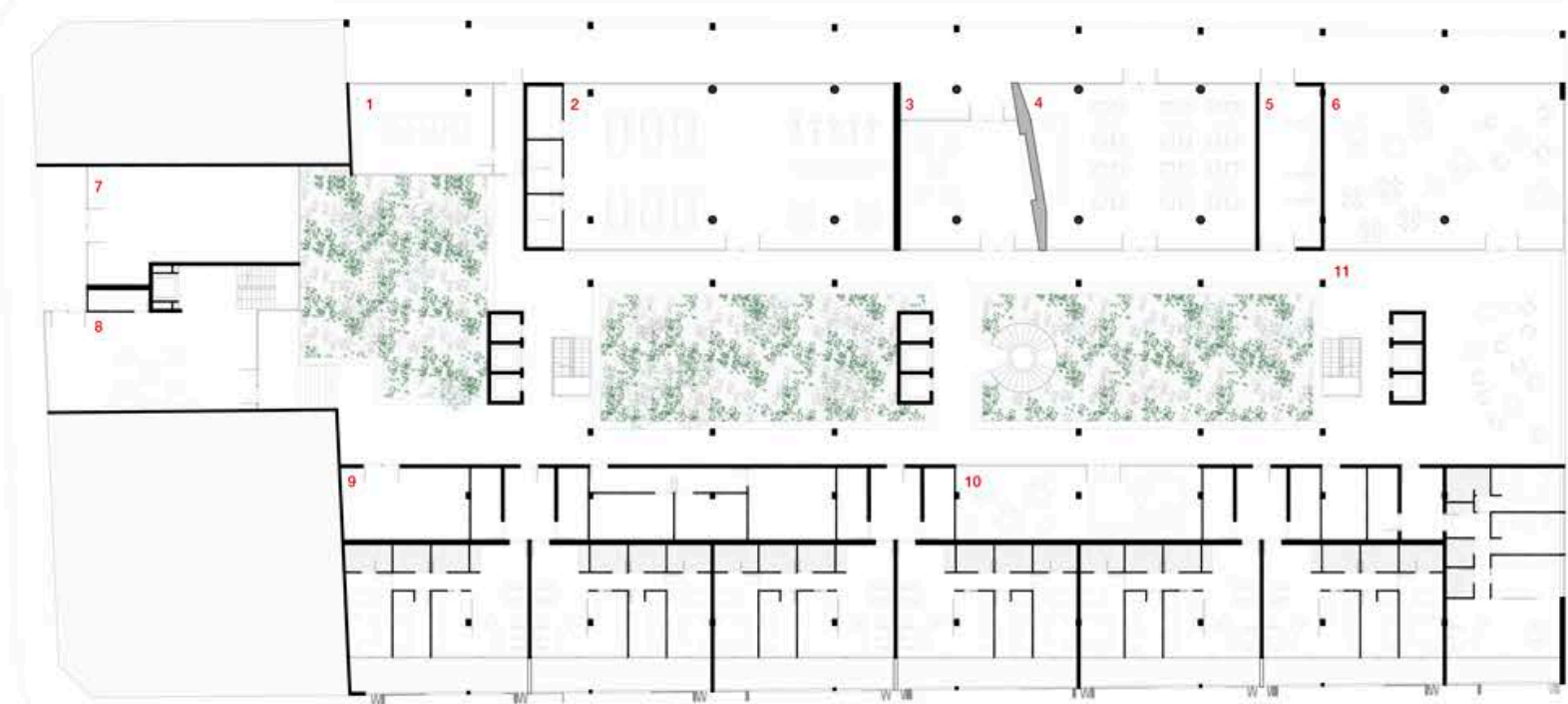
Estudio: Villacé & Cominges



SECCIÓN LONGITUDINAL
E: 1/300

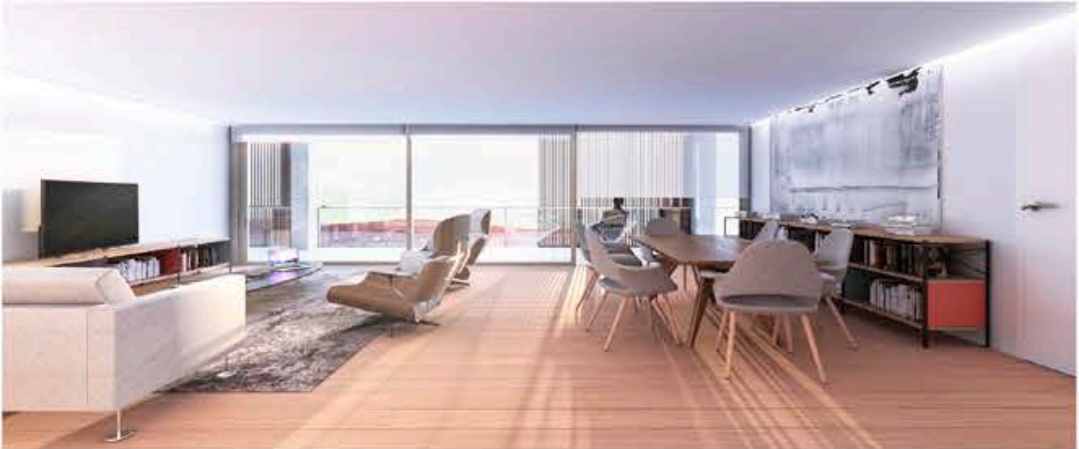


PLANTA 02/03/04
E: 1/300

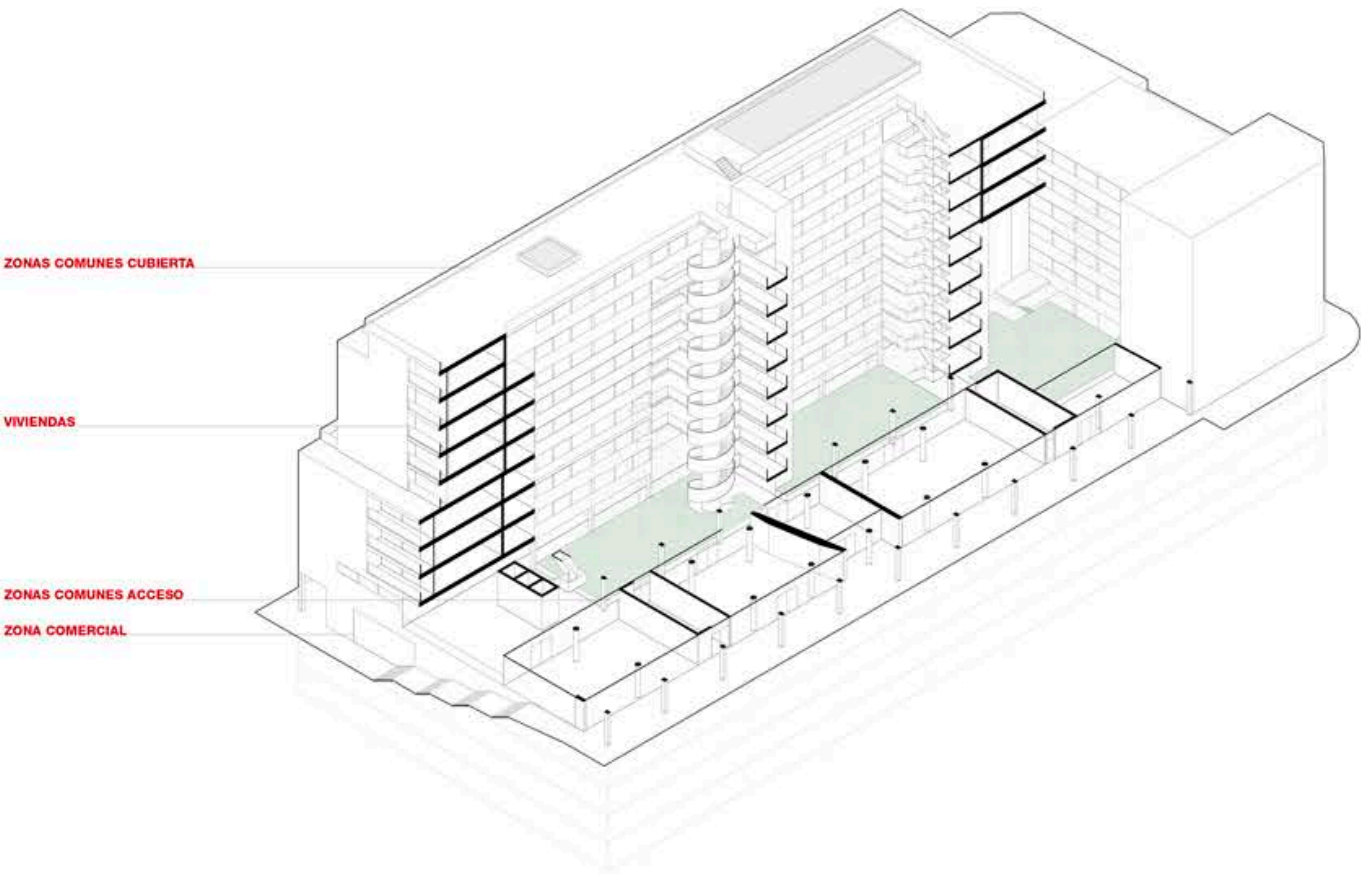


PLANTA BAJA C/MARQUÉS DE VALTERRA
E: 1/300

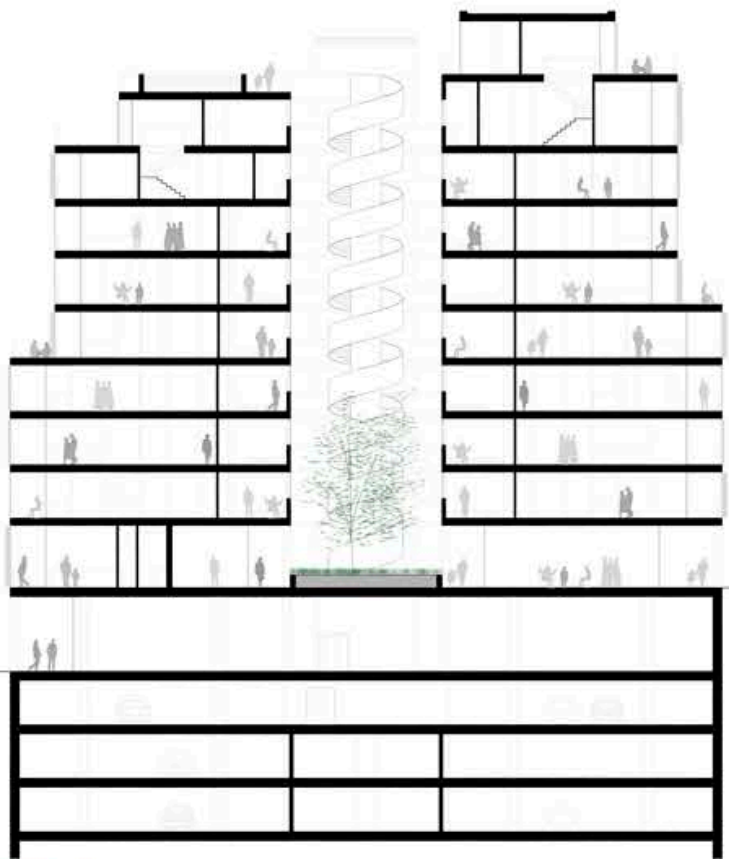
1. LAVANDERÍA
2. GIMNASIO
3. PORTAL C/MARQUÉS DE VALTERRA
4. GASTROBAR
5. APARCAMIENTO DE BICICLETAS
6. LOCAL SOCIAL
7. LOCAL COMERCIAL 2
8. PORTAL C/ INST. OCEANOGRÁFICO
9. ESPACIO DE RESERVA
10. GUARDERÍA
11. TERRAZA



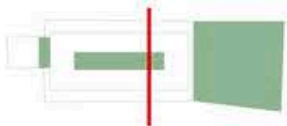
ESPACIOS COMUNES
El acceso a las viviendas se produce desde las tres calles, Jacinto Benavente, Instituto Oceanográfico y Marqués de Valterra, tanto por una cuestión de valor, la entrada desde Beiramar es, en este aspecto, de la mayor importancia, como para el tránsito interno y la posibilidad de que las zonas comunes sean utilizadas frecuentemente.
Los núcleos de comunicación se plantean como galerías exteriores, haciendo que la llegada a cada vivienda se produzca en una atmósfera luminosa y agradable, lejos de la percepción de núcleo cerrado que es habitual en las promociones comerciales. Entendiendo, en cualquier caso, que la mejor ubicación para el uso comercial es Jacinto Benavente, el nivel en el que se conectan los cuatro núcleos de comunicaciones está a la altura de la calle Marqués de Valterra. En este nivel la distribución se realiza por medio de tres patios verdes alrededor de los cuales se puede circular, como en un claustro, y desde los que se accede a los locales de servicio situados a este nivel, en contacto con la calle y con la zona verde de nueva creación.
A la otra zona de servicios, situada en la cubierta oeste del edificio, se llevarían las piscinas (de adultos y niños) y un solárium, que serán uno de los lugares más atractivos de la promoción y puede ser un reclamo efectivo.



ZONAS COMUNES CUBIERTA
VIVIENDAS
ZONAS COMUNES ACCESO
ZONA COMERCIAL

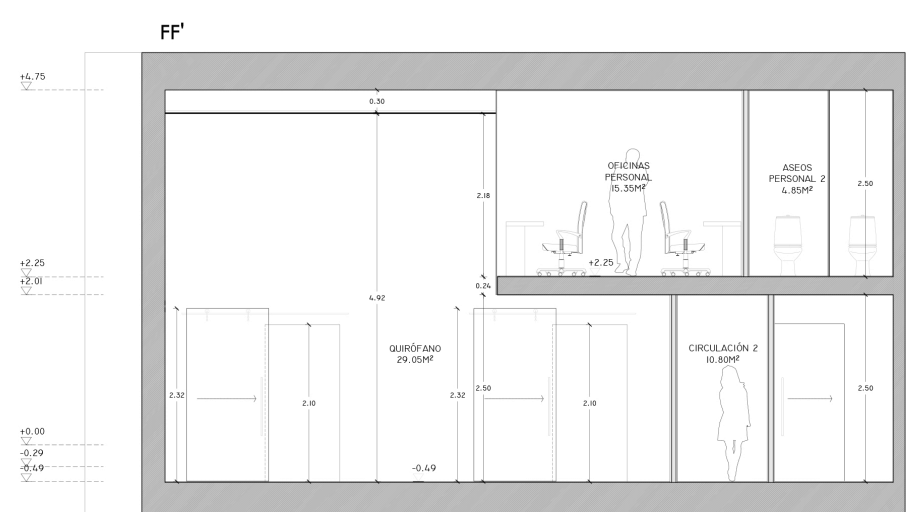
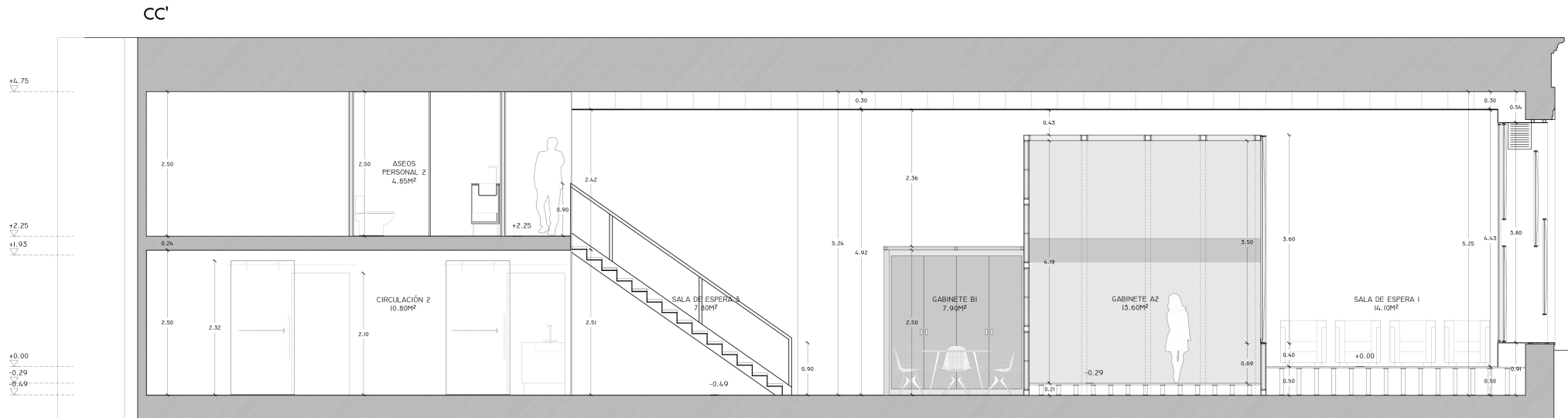
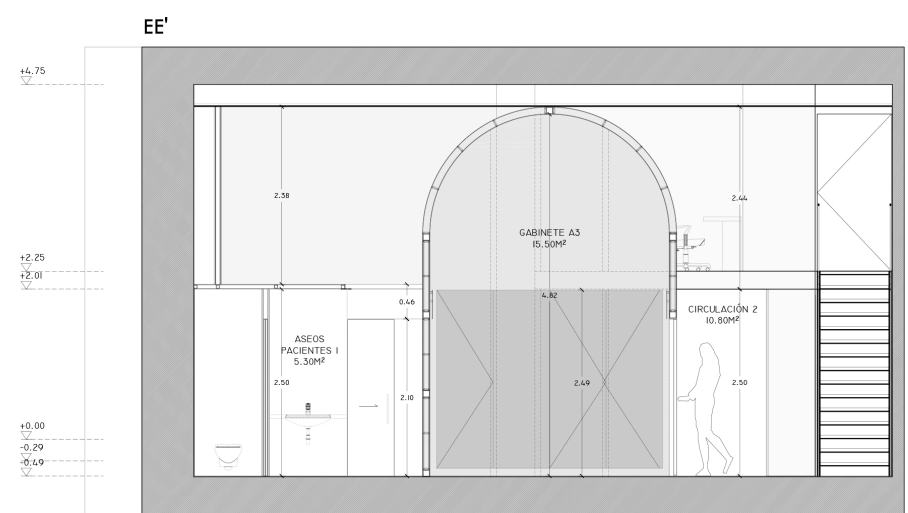
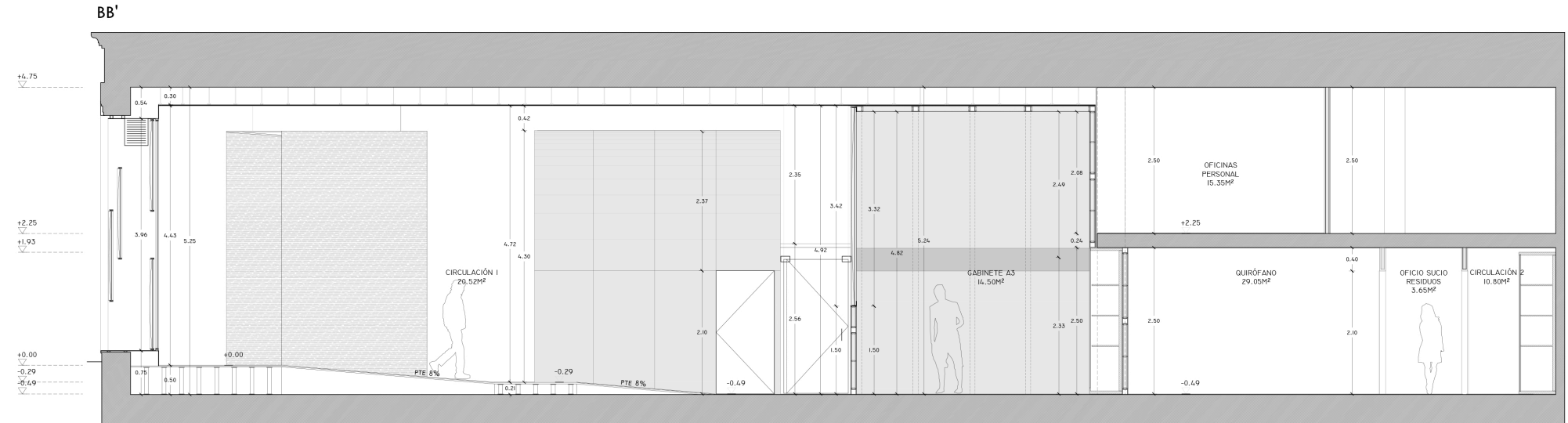
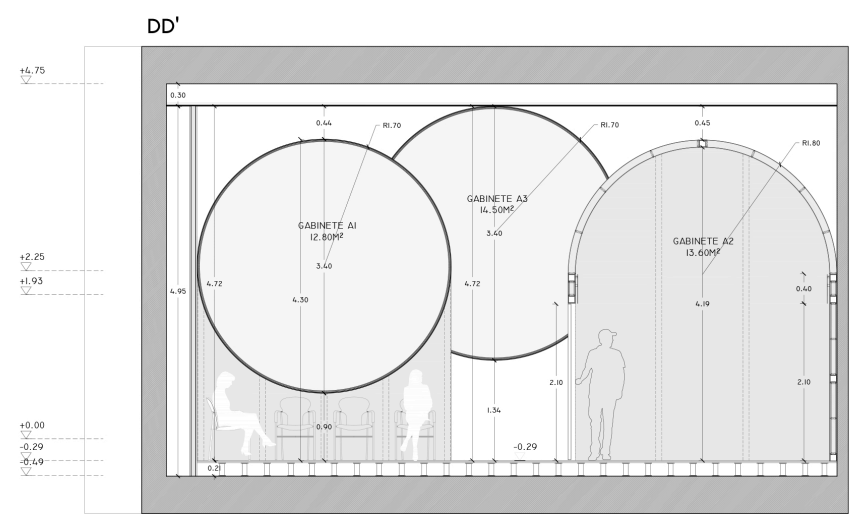
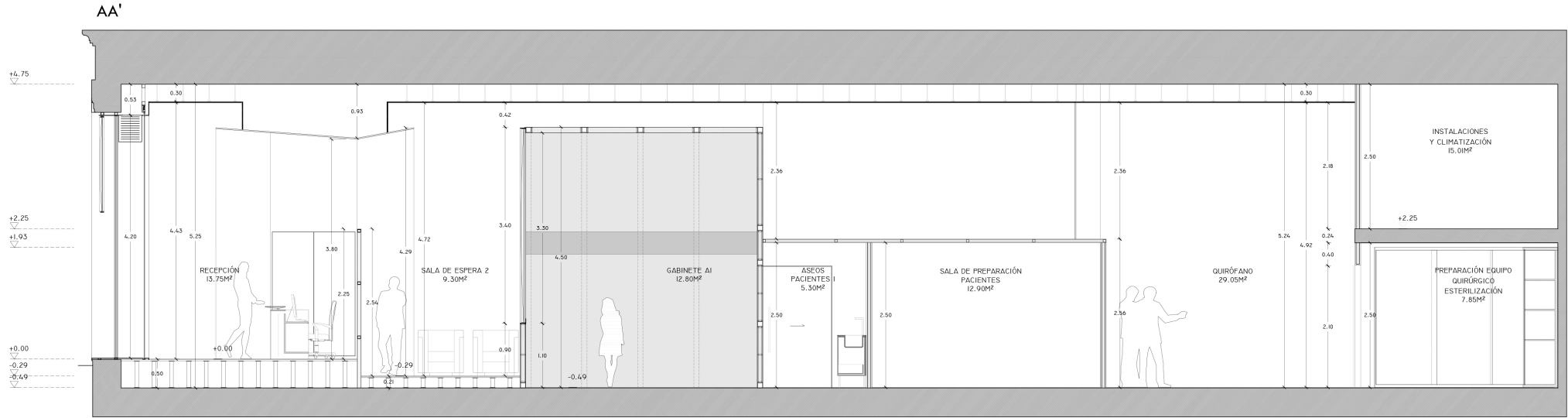
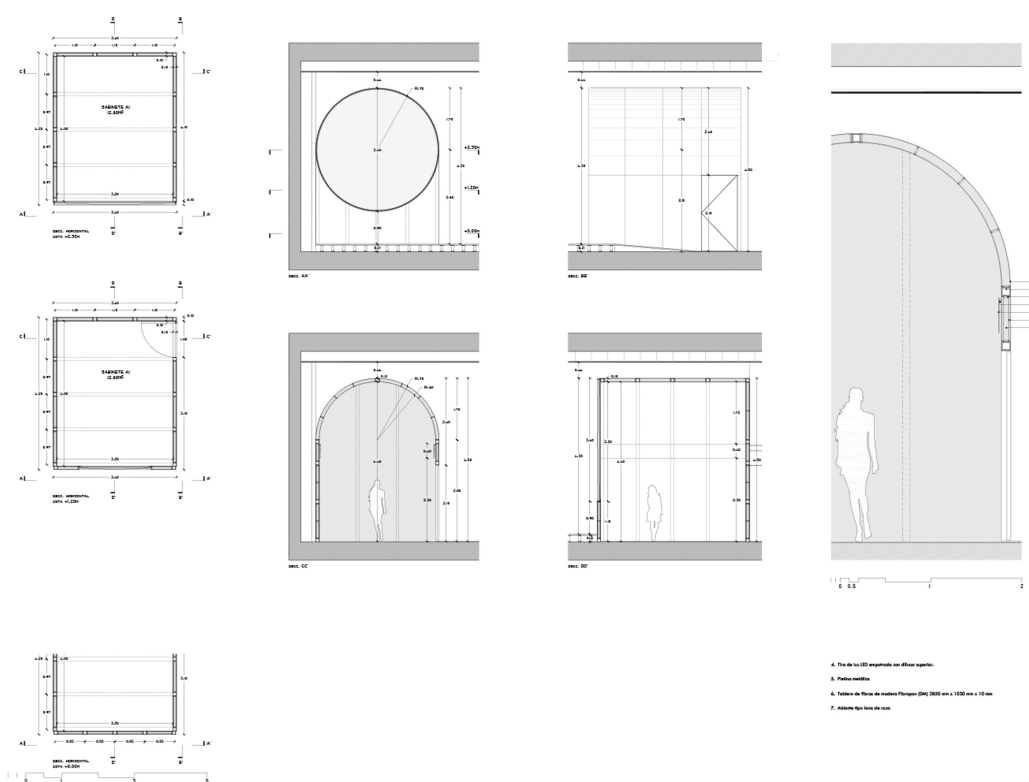
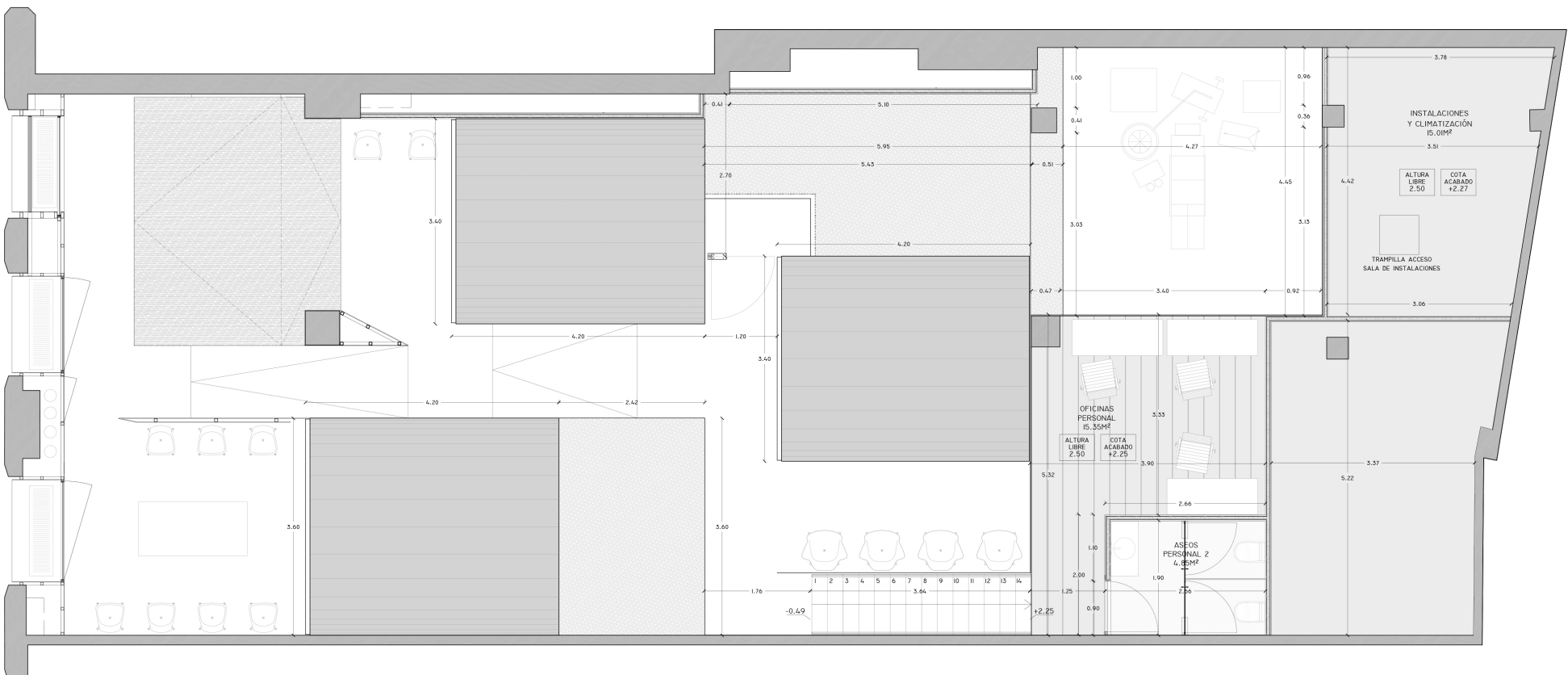
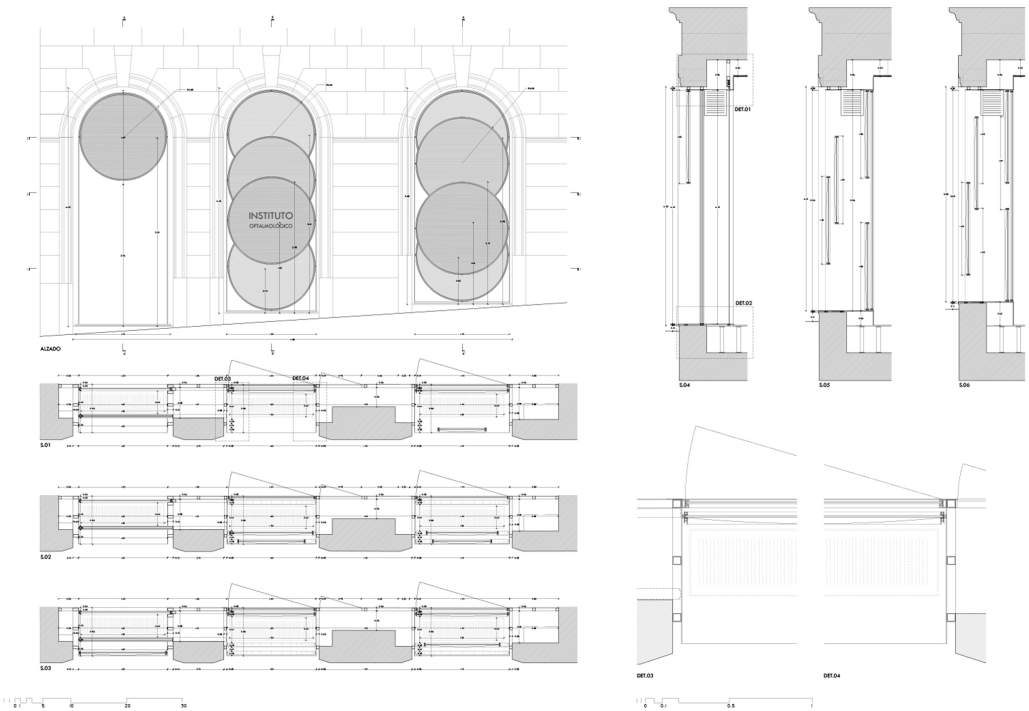
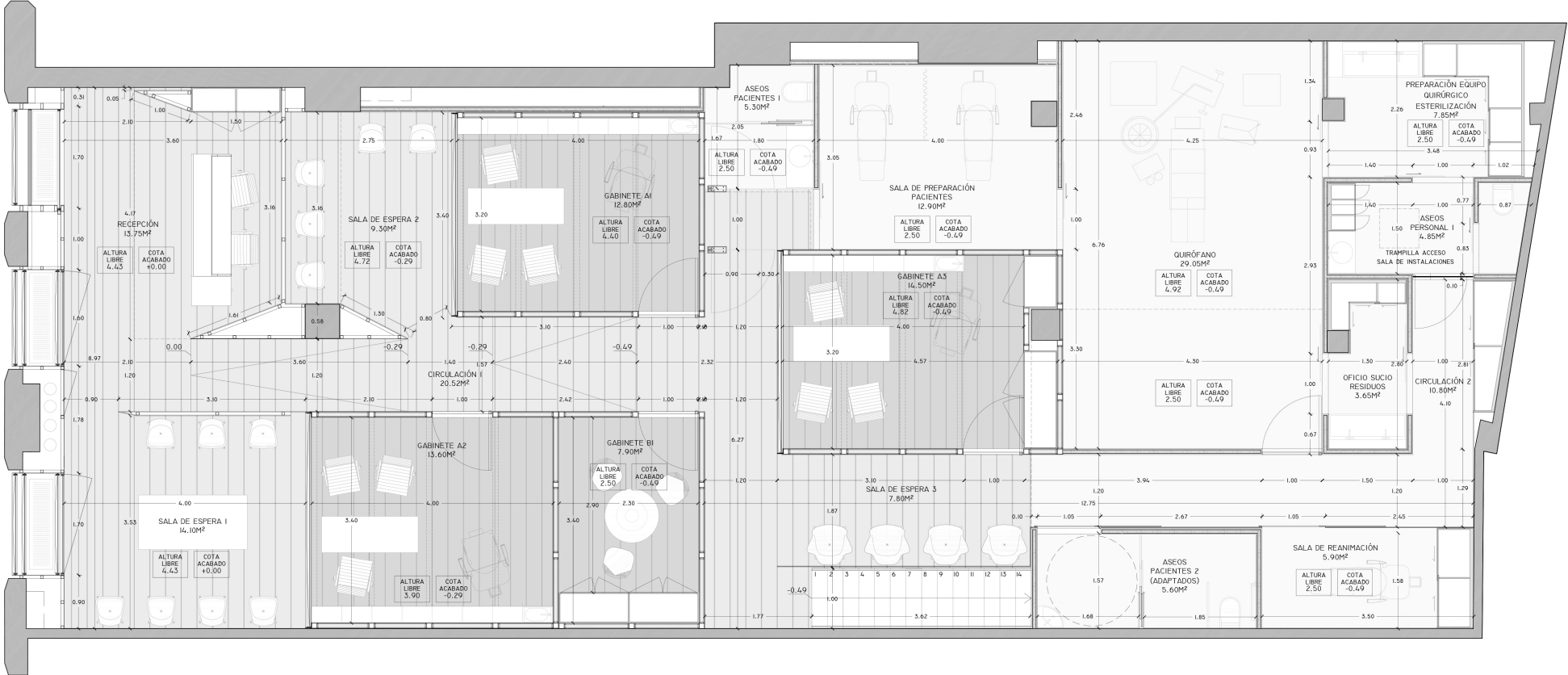
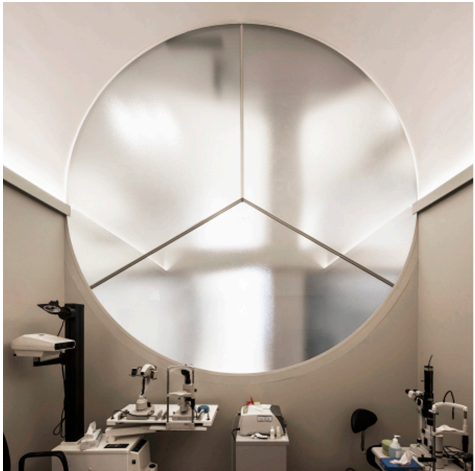


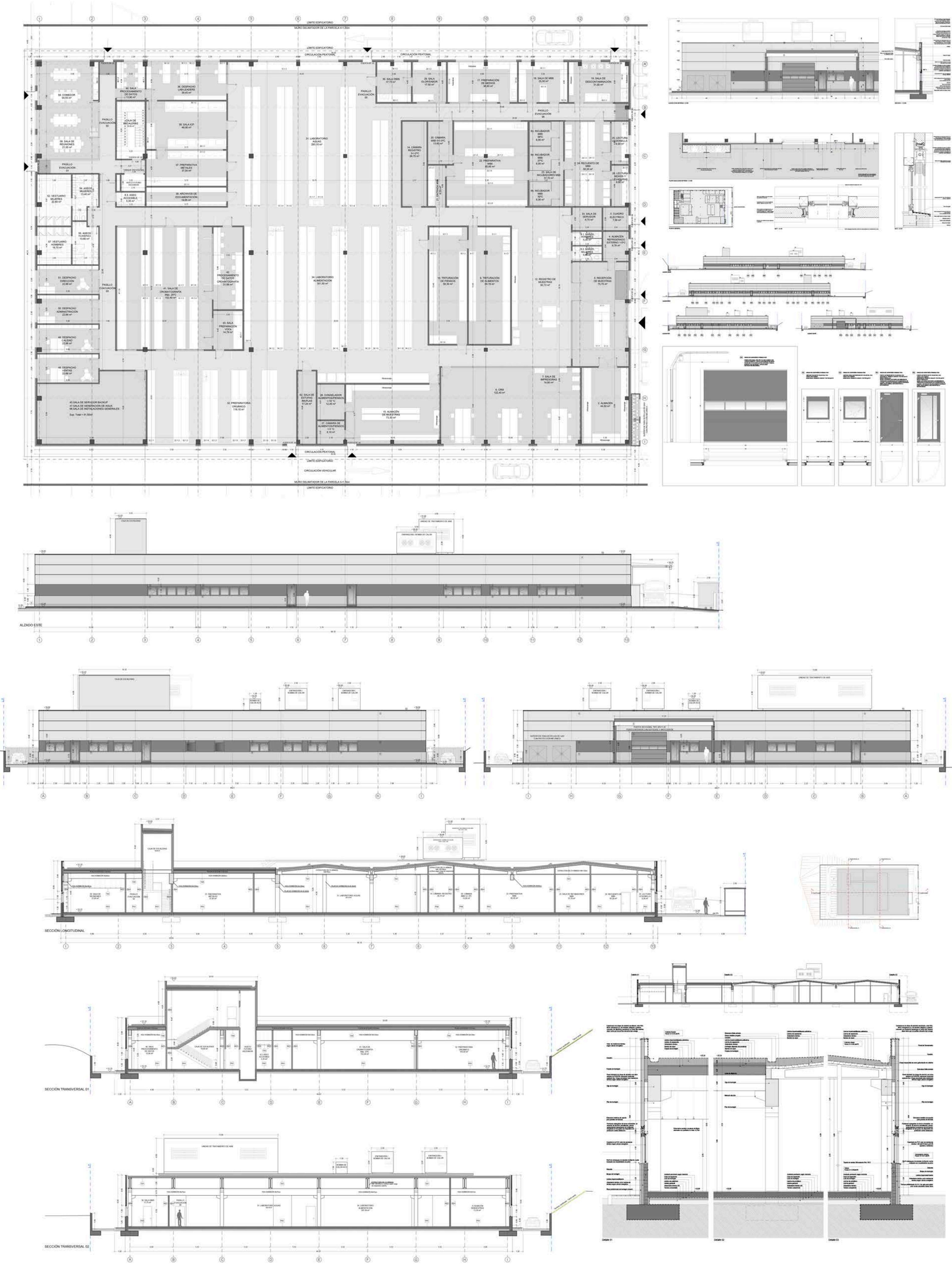
SECCIÓN TRANSVERSAL
E: 1/300

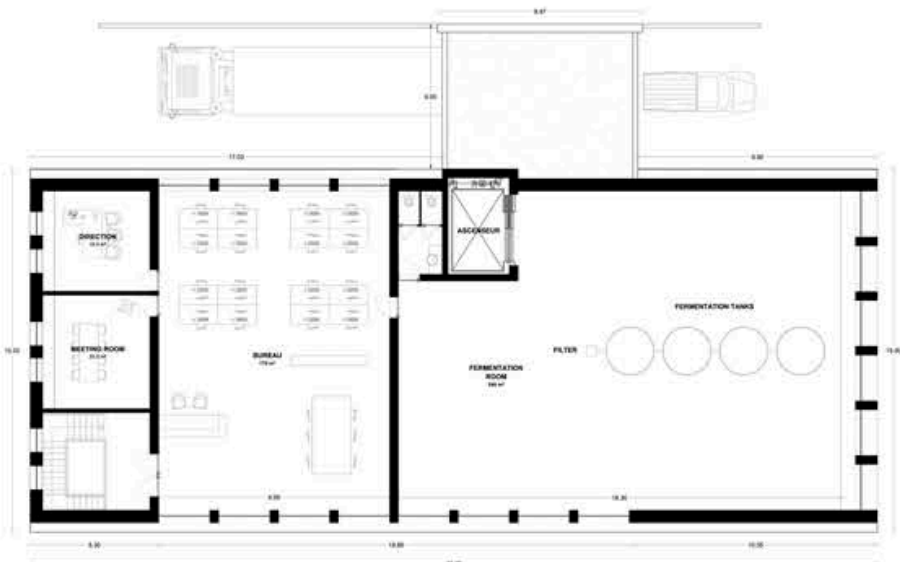
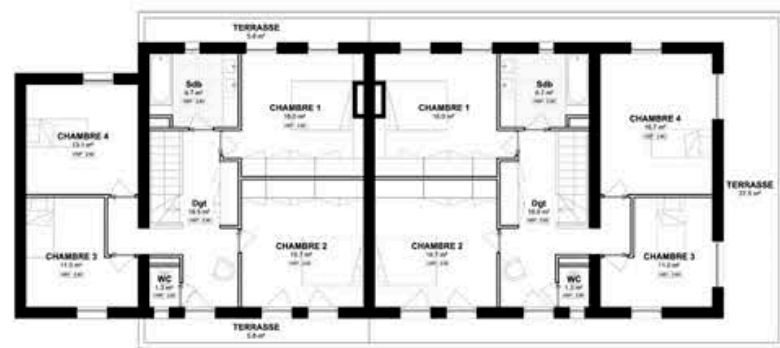
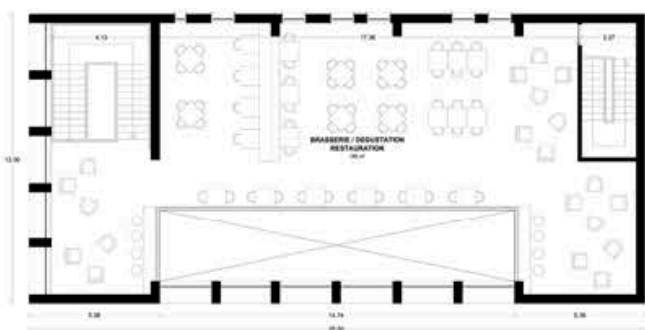
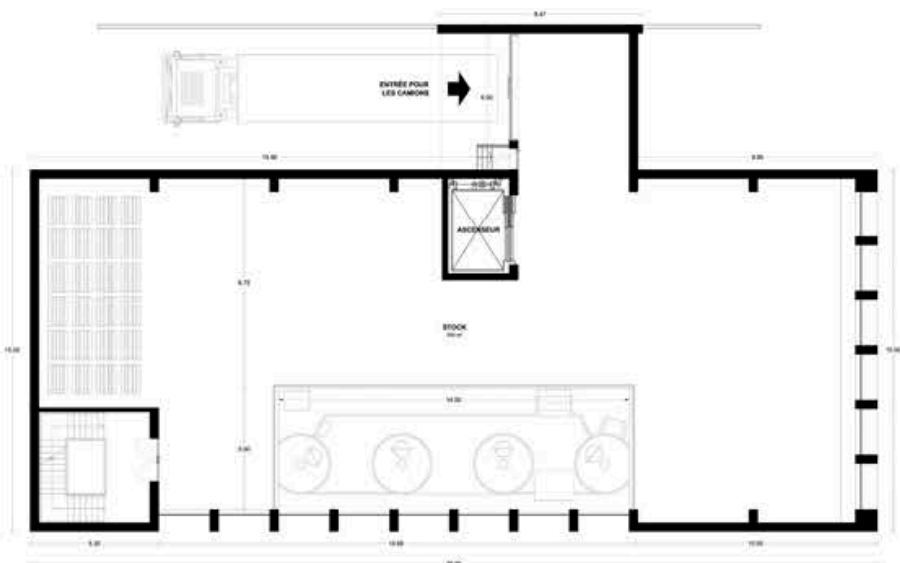
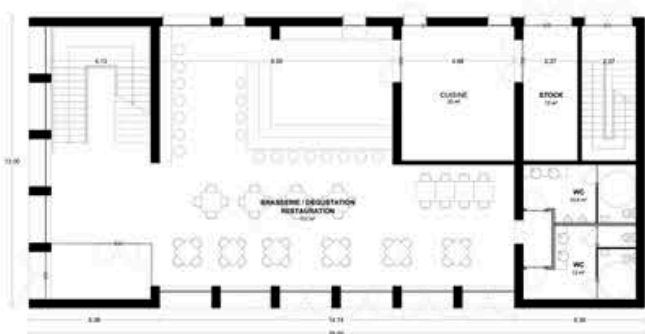
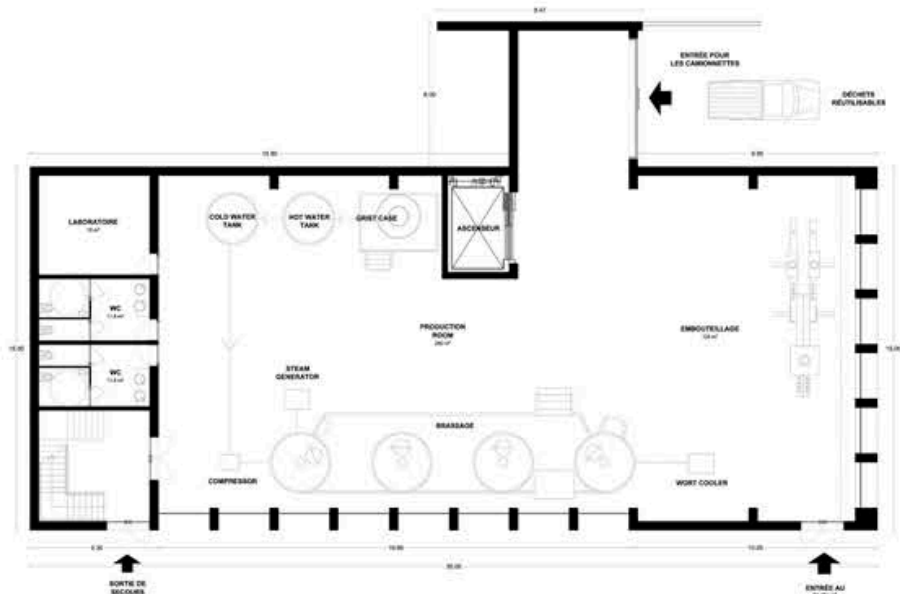
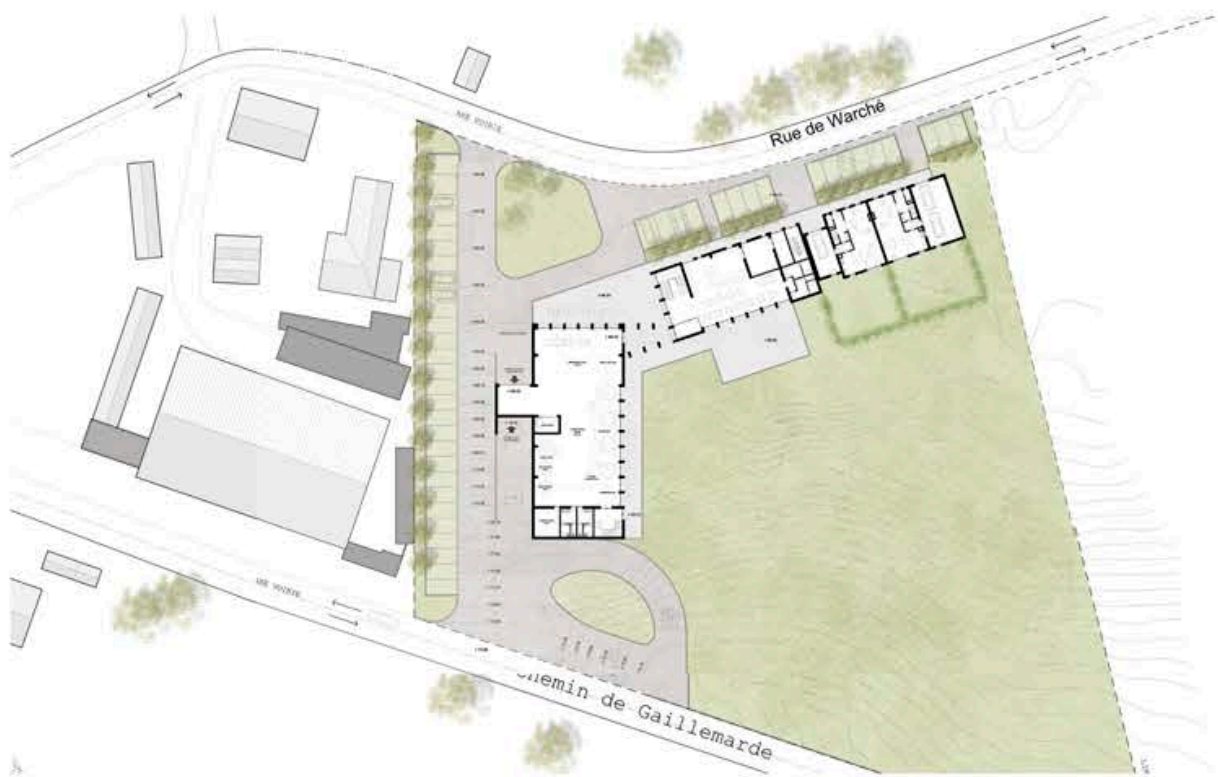
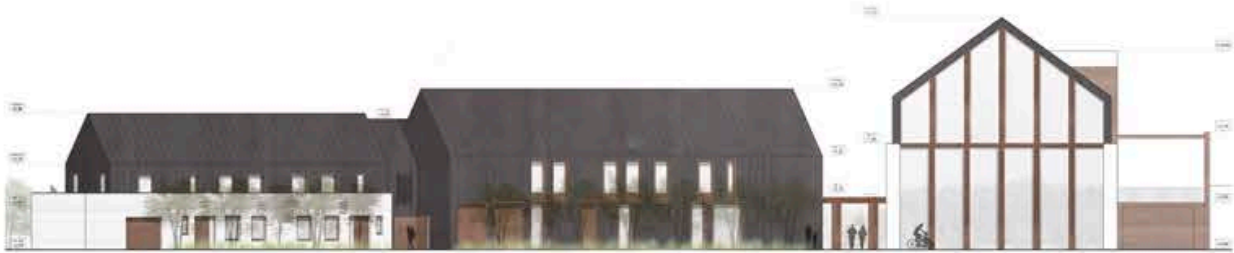
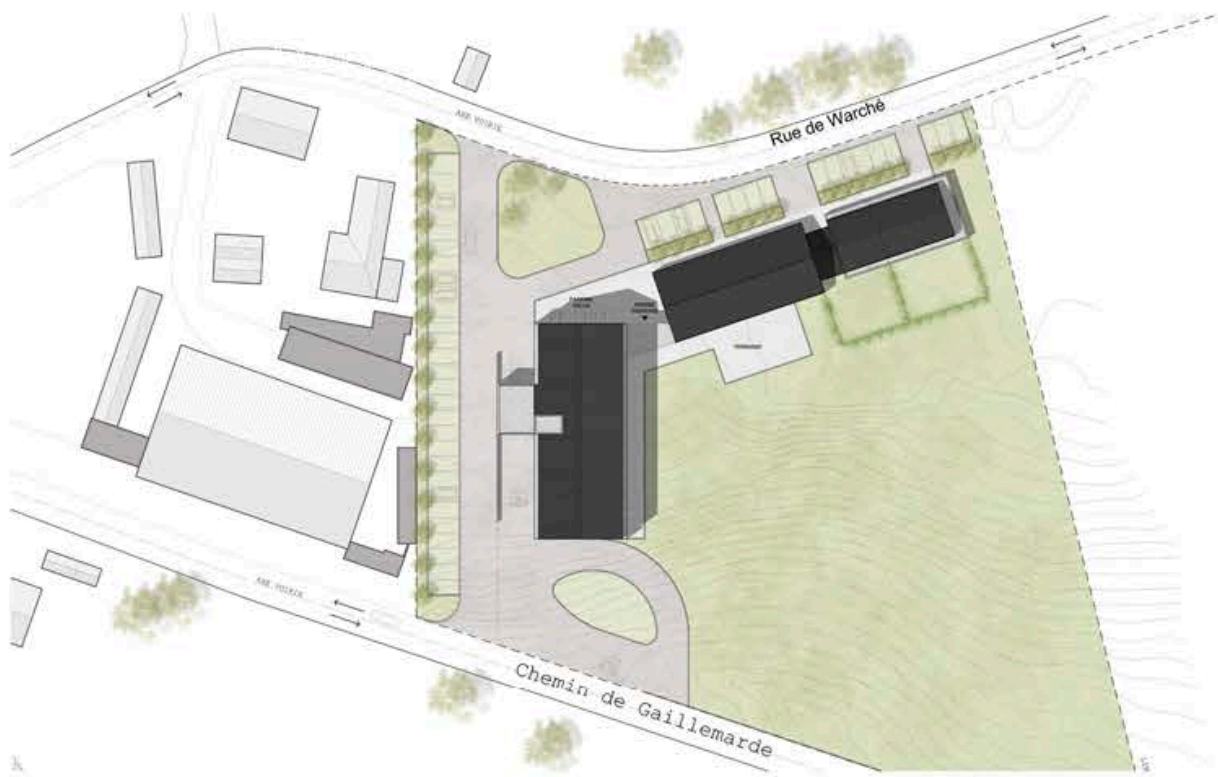


ESPACIOS COMUNES
La nueva edificación ocupa prácticamente una manzana, con excepción de dos esquinas que ya están construidas, y con este tamaño y una población que podemos estimar en unas seiscientas personas puede tener la capacidad de activar los alrededores. Paisaje portuario, naves, relación con el Auditorio, vistas privilegiadas de la Ría desde el lado oeste de la parcela, son algunas de las características que la definen.
Nuestro proyecto apuesta por una combinación de una construcción contemporánea con un sentido de la escala y de la proporción que responde al tejido urbano en el que se inserta.
El nuevo edificio muestra una imagen ligera, por medio de terrazas de hormigón de gran longitud, que recogen su estructura regular e individualizan cada vivienda, y con un cerramiento por medio de celosías móviles de madera hacia el exterior y paños de vidrio correderos hacia el interior, lo cual le conferirá un aspecto siempre variado y cambiante, según las estaciones y las horas del día y el mayor nivel de apertura, insolación o privacidad deseado.

Estudio: MAM Arquitectura





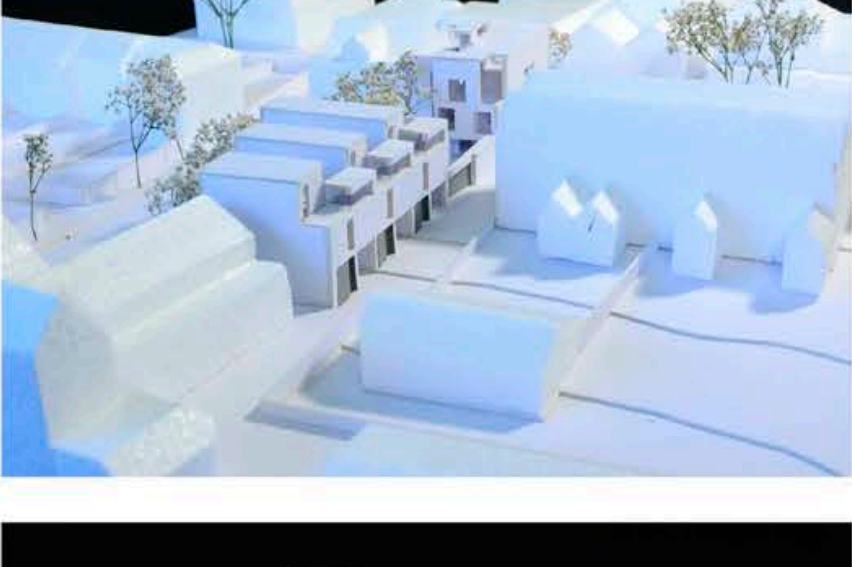
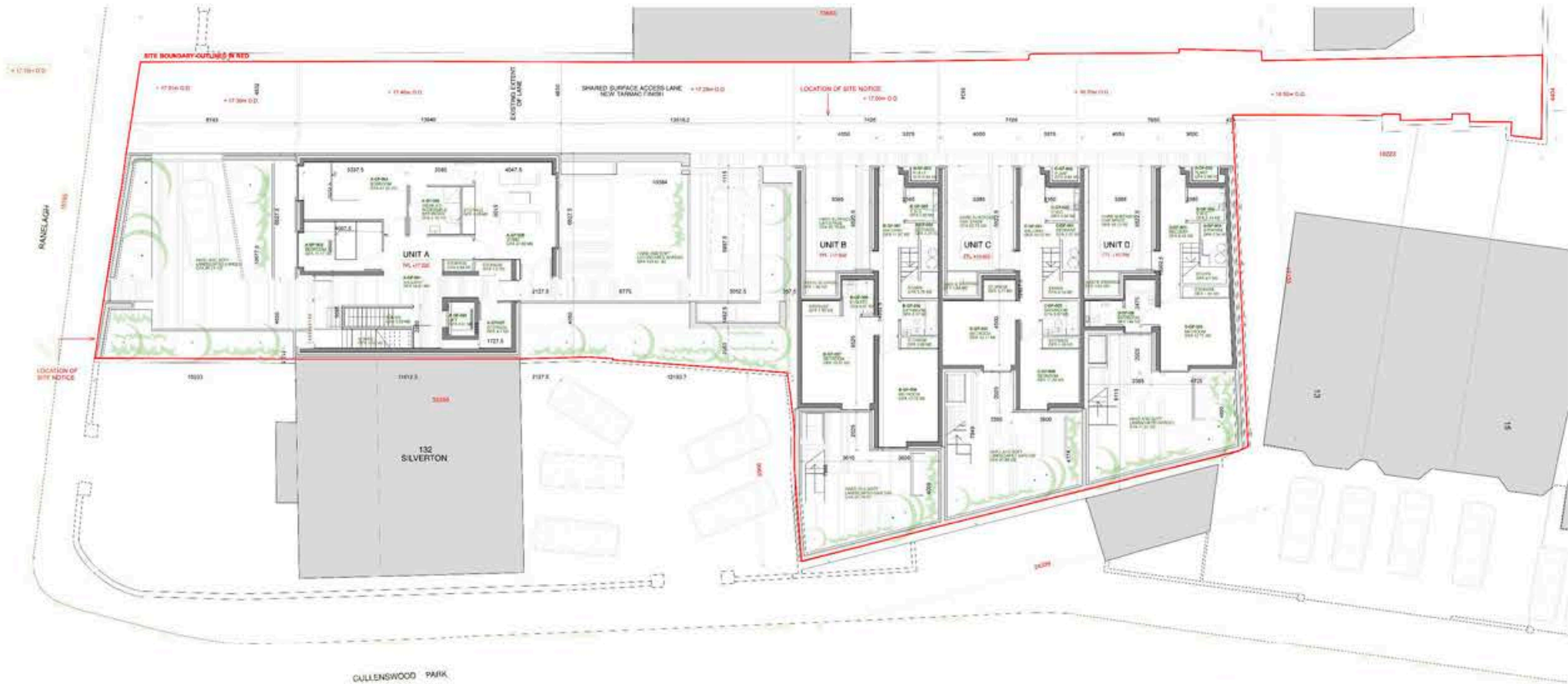


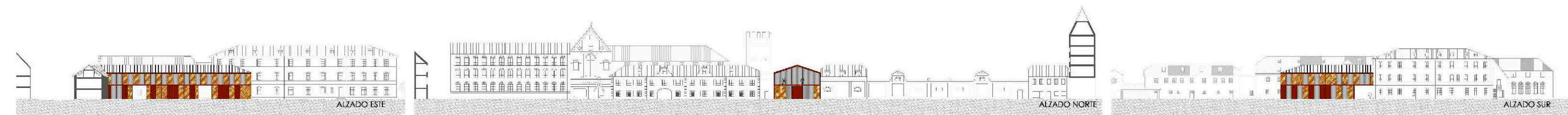
BRASSERIE LION
Belgian Fine Craft Beer

4 Houses in Ranelagh Road

Dublin 10.2014 / 12.2014

Estudio: DTA Architects

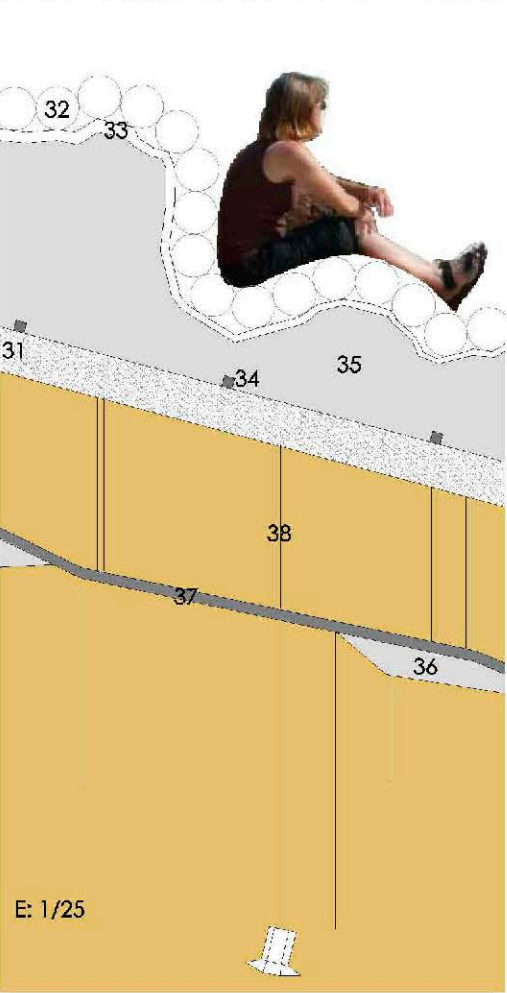
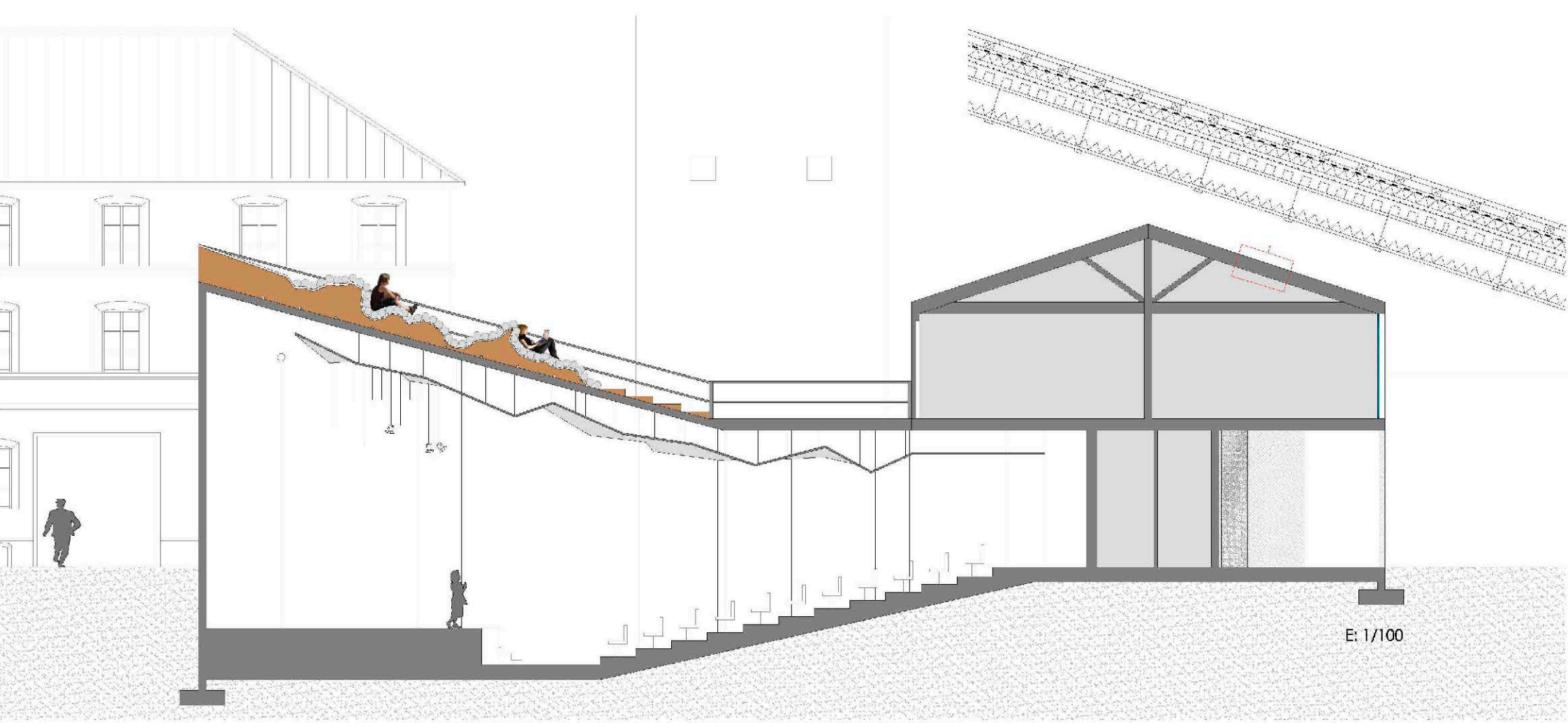
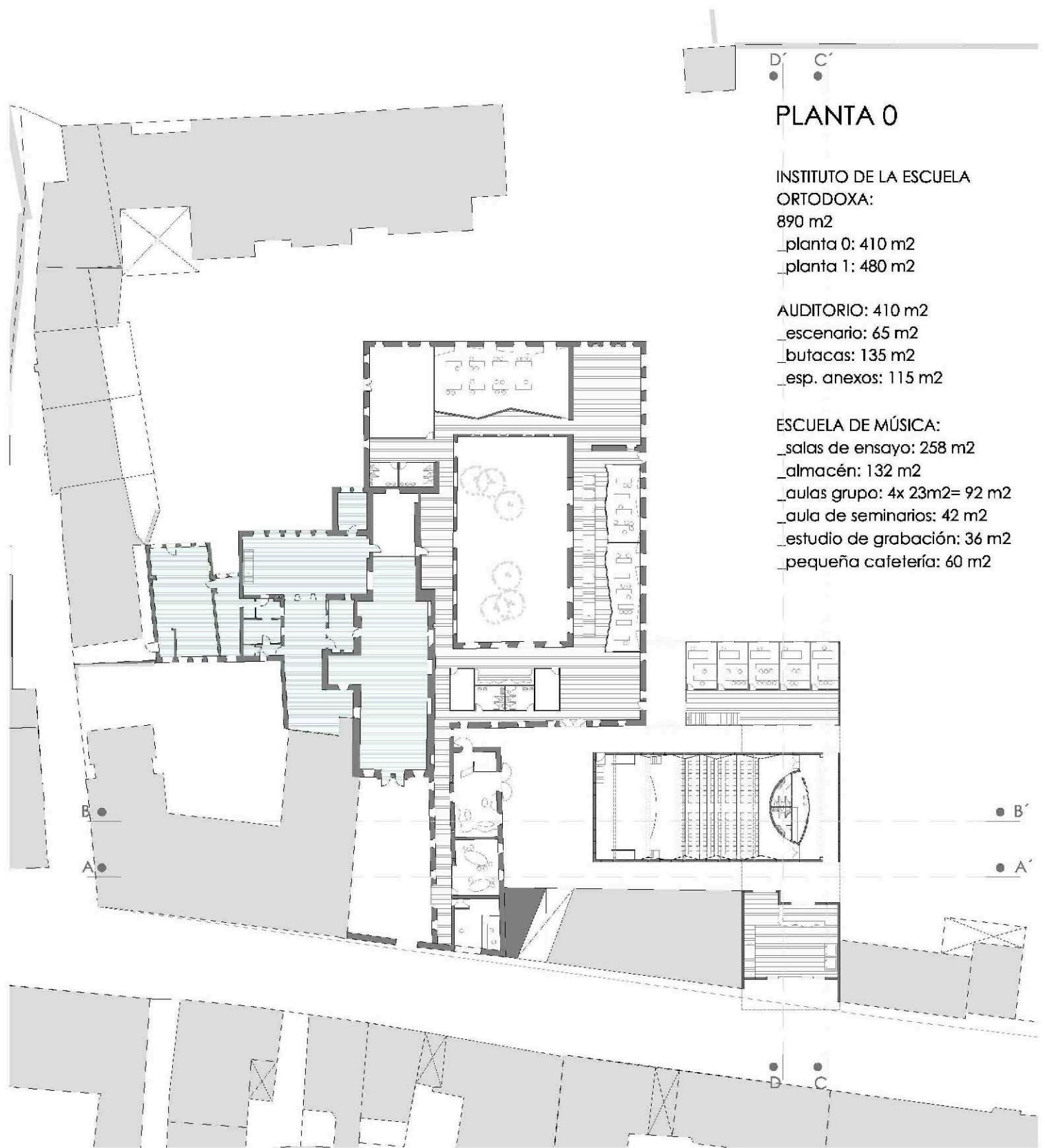




La parcela en la que se asienta el proyecto coincide con un punto clave dentro de Regensburg, ya que delimita con el río y es el cierre del gran **cinturón verde** que rodea todo el centro de la ciudad. La urbanización de nuestro proyecto **rompe la barrera**, en forma de muro, que separaba la parcela con el cinturón, permitiendo de esta manera una continuidad espacial en el conjunto de Regensburg. Abierta tanto al norte como al sur, la parcela permite una **libre comunicación** entre distintos espacios de la ciudad, así como la posibilidad de practicar cualquier tipo de actividad de ocio dentro de la misma, al ser un **espacio abierto** sin ningún tipo de impedimento.

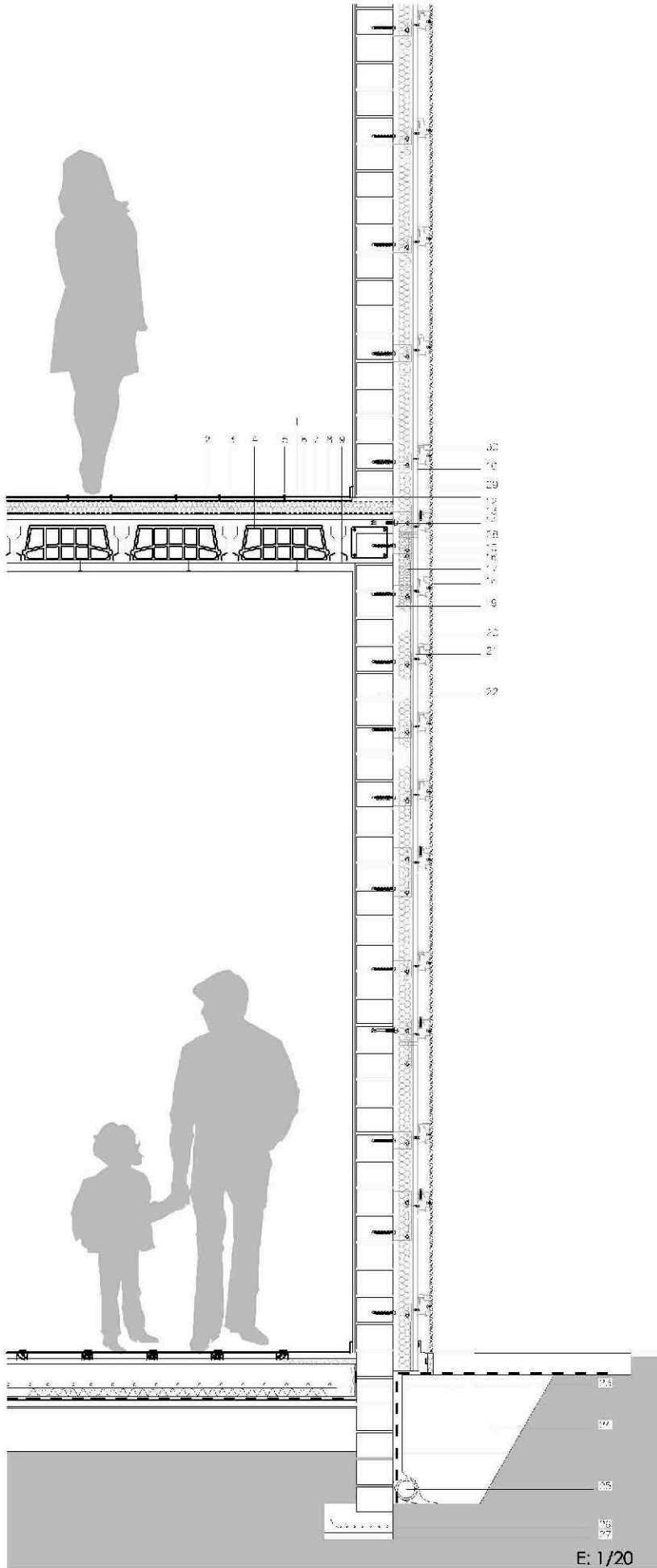
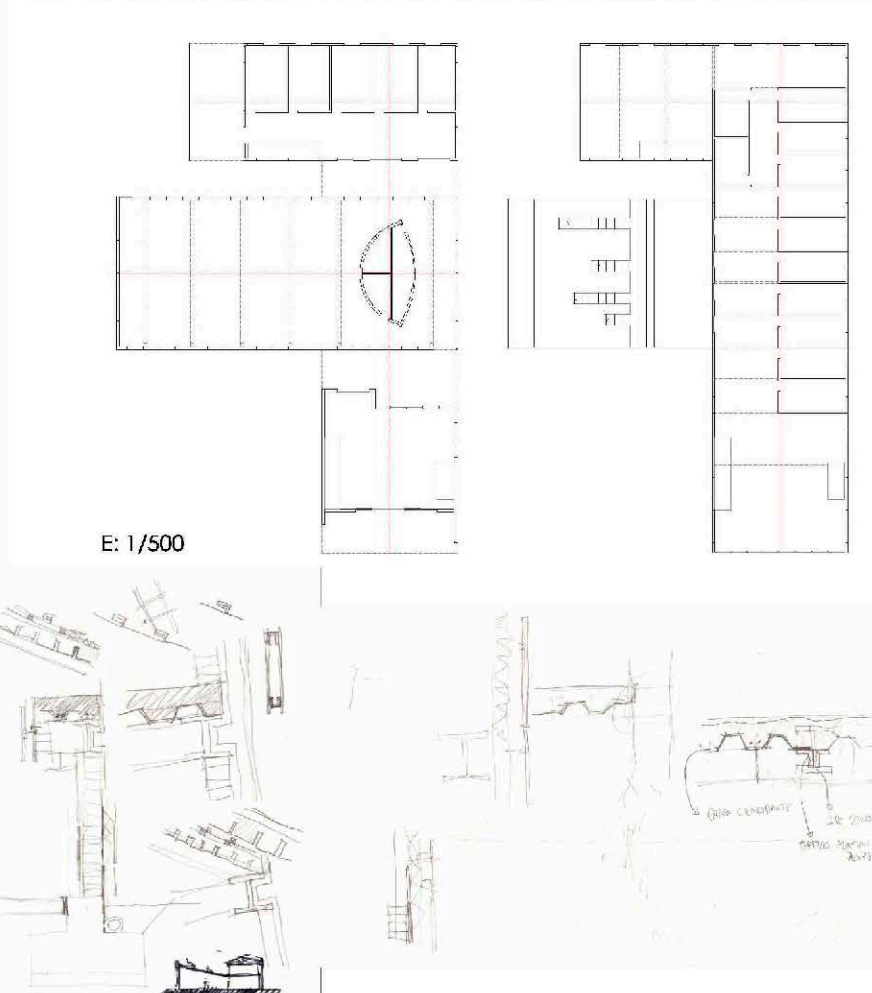
Como entrada al monasterio y al nuevo volumen creado, aparecen unas plazas rectangulares que siguen la **geometría del conjunto arquitectónico**. Así mismo, el nuevo volumen, en forma de L, genera una nueva **plaza interior**, dirigida más concretamente a los usuarios tanto de la escuela de música como del albergue. Este nuevo espacio está abierto gracias a los **espacios cubiertos** que forman la planta baja y la planta 1. El auditorio se introduce en esta plaza, creando un recorrido más marcado entre las distintas partes.

El nuevo volumen se comunica con el monasterio, directamente a través de la planta 1, donde existe una unión entre ambos volúmenes, como por la planta baja y los espacios cubiertos. La escuela de música ocupa en nuevo volumen en su totalidad y parte de la planta baja del monasterio, cediendo al albergue juvenil tanto la planta 1 como la planta 2. De esta manera **no existe una separación física** real entre ambos usos, dando mayor libertad al conjunto, y creando **espacios polivalentes** que pueden usar ambos usuarios.



DETALLES CONSTRUCTIVOS:

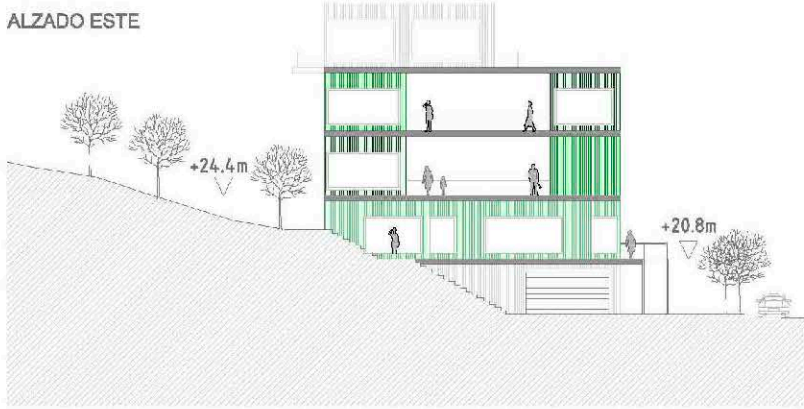
- 1_cuelgue del pladur
- 2_falso techo de pladur
- 3_viguetas semirresistentes
- 4_bovedillas de EPS aligeradas
- 5_piezas prefabricadas de HA e=5cm
- 6_mortero de agate e=1cm
- 7_geotextil
- 8_aislamiento lana de vidrio e=5cm
- 9_barrera de vapor papel kraft
- 10_chapa de remate de acero inoxidable
- 11_tablero fenólico (resina termoendurecible) de color blanco
- 12_uña fenólico
- 13_tornillo autoladrante
- 14_tornillo a bloque
- 15_tornillo extraplano
- 16_separador en L a bloque
- 17_aislamiento lana de vidrio
- 18_contraventanas de lámina de vidrio con vinilo semitransparente
- 19_lana de roca
- 20_perfil de guía de aluminio
- 21_perfil de aluminio en T
- 22_bloque de hormigón armado 40x20x30
- 23_losa de hormigón armado e=20cm
- 24_grava para drenaje
- 25_tubería de drenaje de PVC tipo poroál d.15cm
- 26_zapata corrida de cimentación HA 25-6-40-lla
- 27_solera de aislamiento de hormigón pobre_e=10cm
- 28_zuncho de losa 15x20cm
- 29_rodapie
- 30_tarima
- 31_Losa de hormigón
- 32_Cilindros de espuma rígida de poliuretano d=20 cm
- 33_Tableros de DM (densidad media) clavado a la estructura del sofá
- 34_Angulares metálicos de anclaje a la losa de hormigón
- 35_Estructura del sofá de DM e=12 mm
- 36_Techo acústico de tablero ignífugo, chapado exteriormente con lámina de zinc
- 37_Estructura de soporte de falso techo acústico formado por bastidos de tubo de acero
- 38_Fijación a losa con varilla rosca de acero inoxidable con regulador



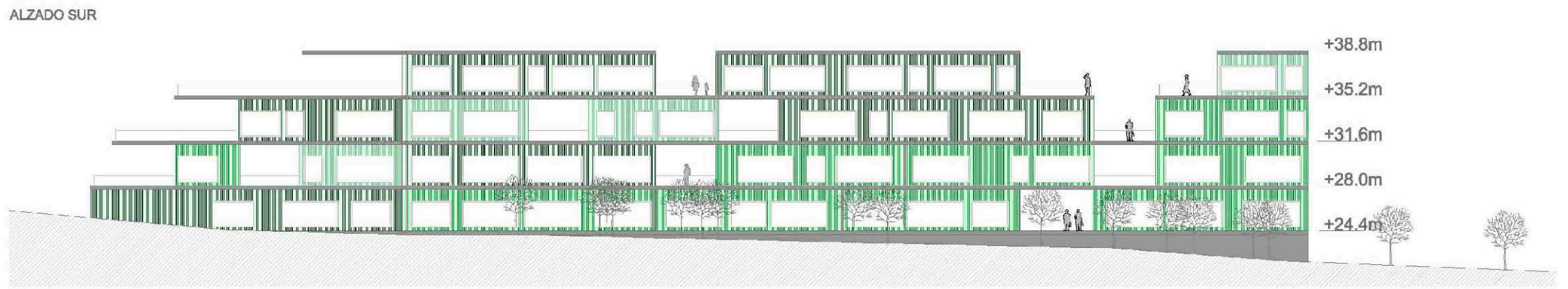
VIVIENAS COLECTIVAS + UNIFAMILIARES

2mil9 | 2mil10
PONTEDEUME

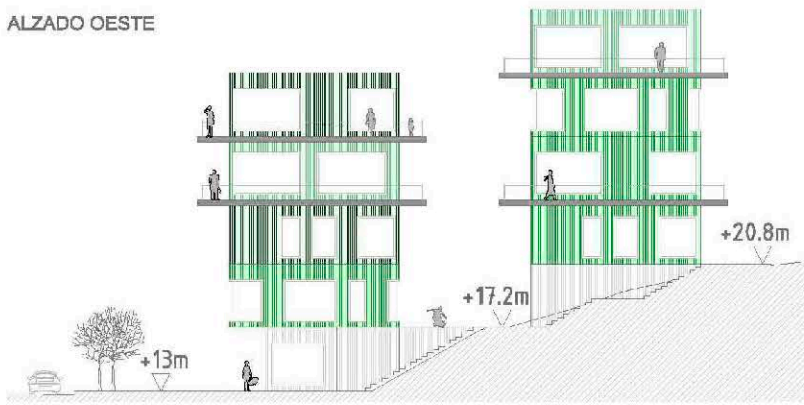
ALZADO ESTE



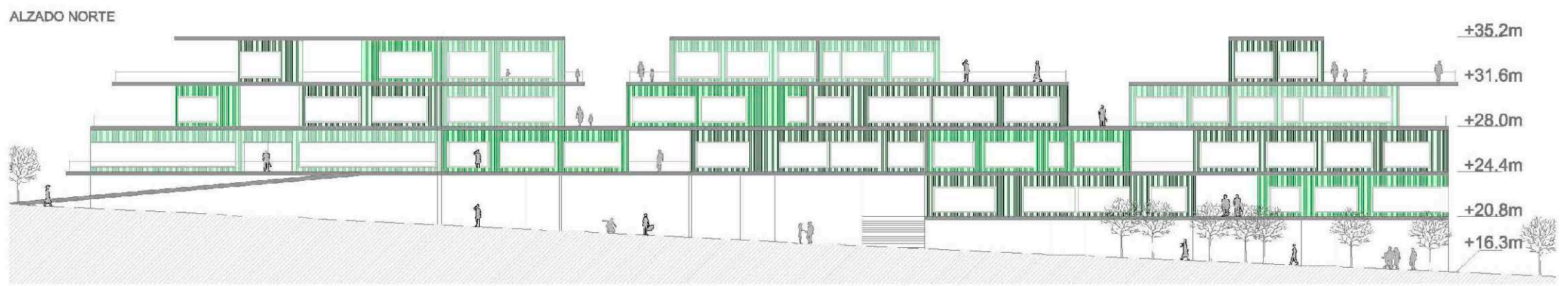
ALZADO SUR



ALZADO OESTE



ALZADO NORTE



PLANTA SITUACIÓN E: 1/2000



VIVIENDAS TIPO: E: 1/200



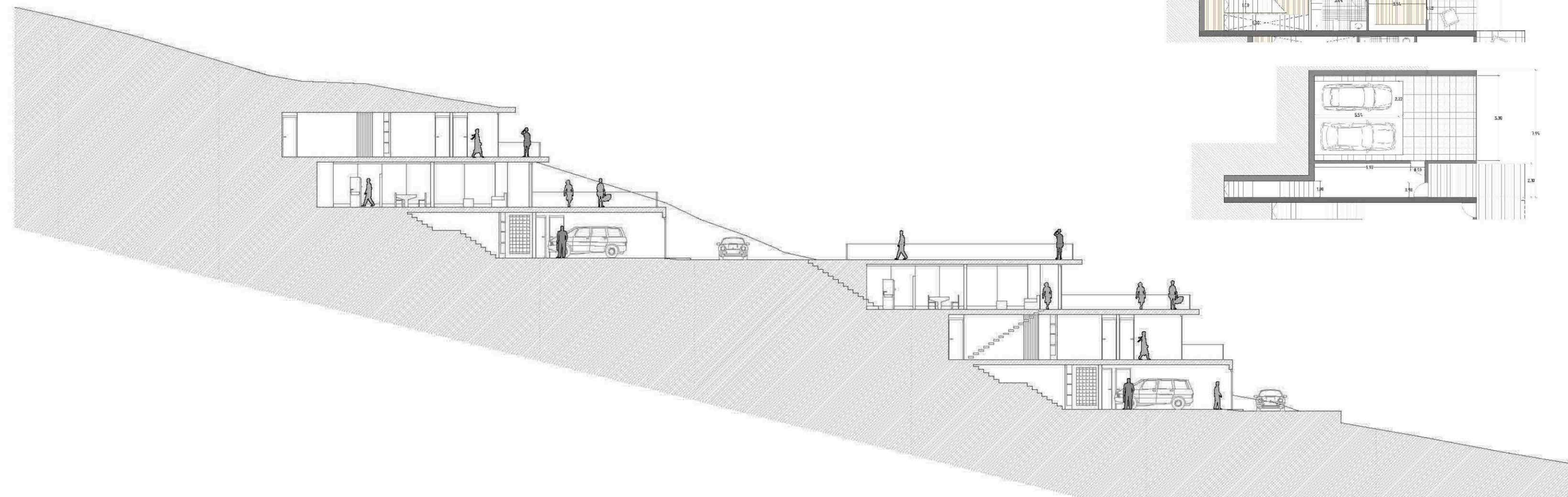
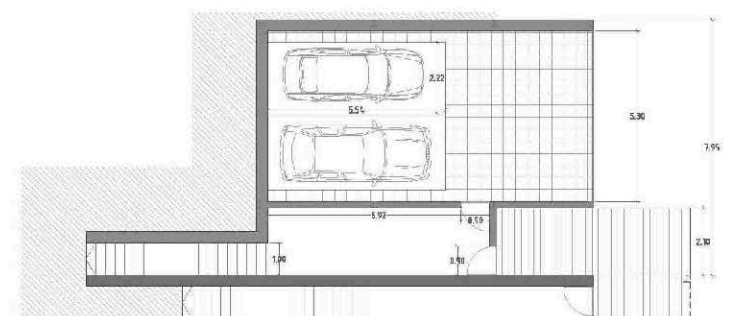
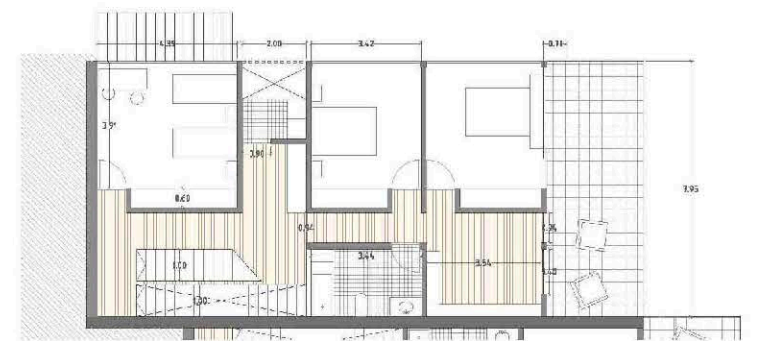
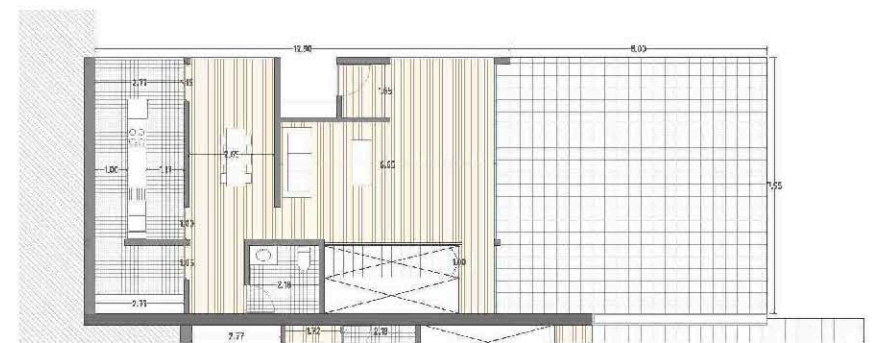
VIVIENDA 2D



VIVIENDA 3D



VIVIENDA 4D



PROGETTO ITALGAS

Fasi di progetto per la realizzazione della zona residenziale

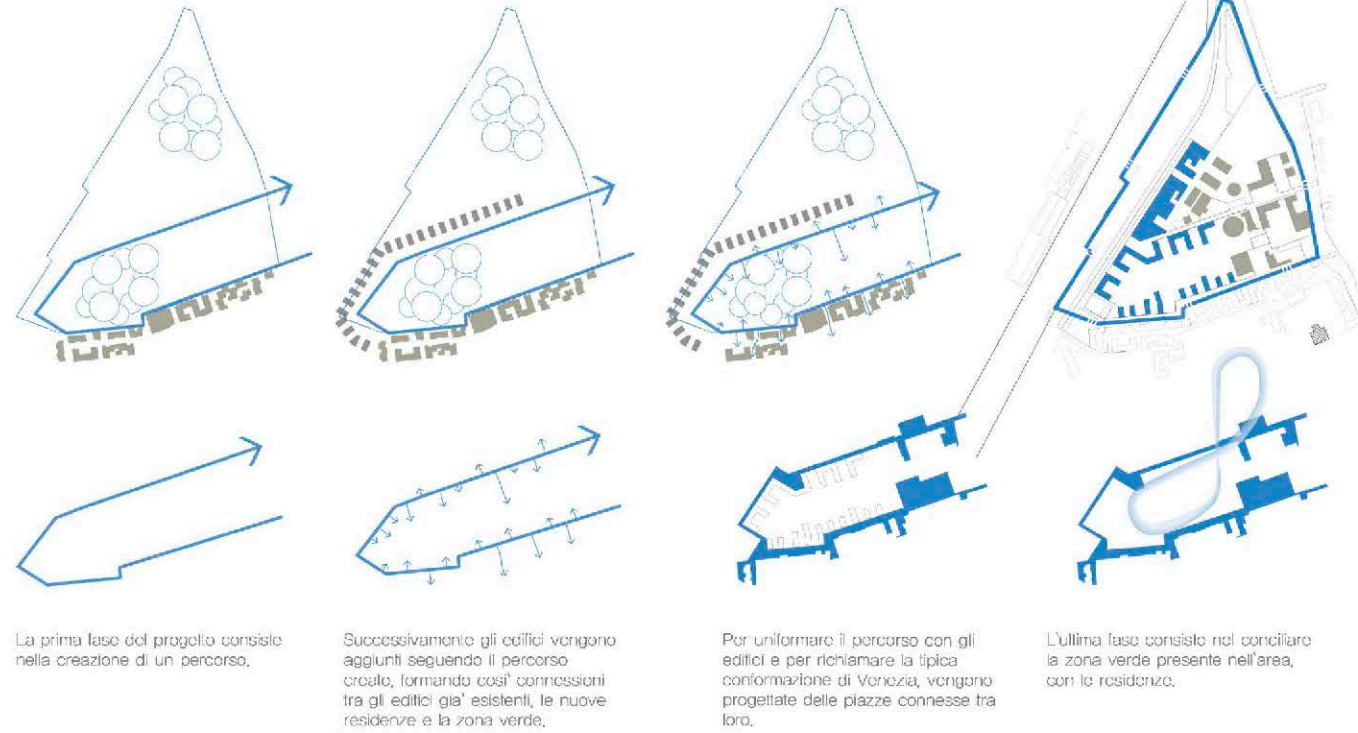
Il zona residenziale da noi trattata si trova a Venezia, nella zona di Santa Maria, nel vecchio stabilimento industriale dell'ITALGAS. Le foto satellitari e portate a fianco rappresentano l'intera area.

ANALISI

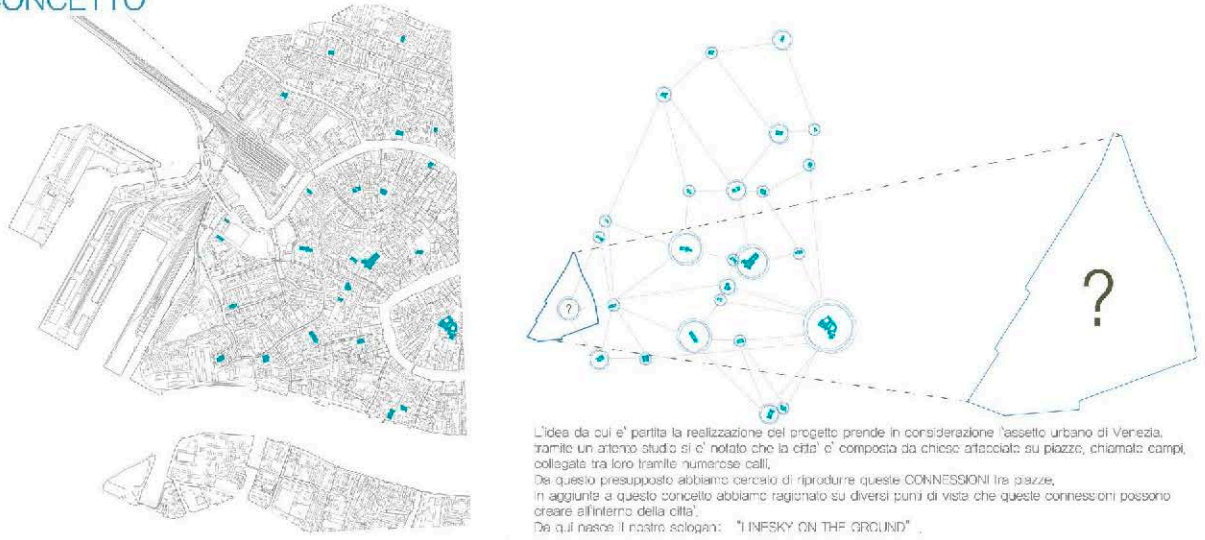


Analizzando gli edifici già presenti abbiamo individuato tre assi fondamentali.

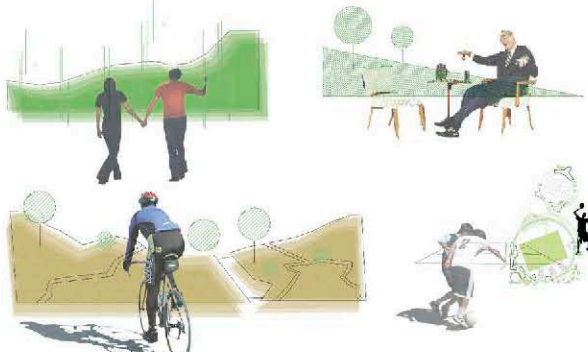
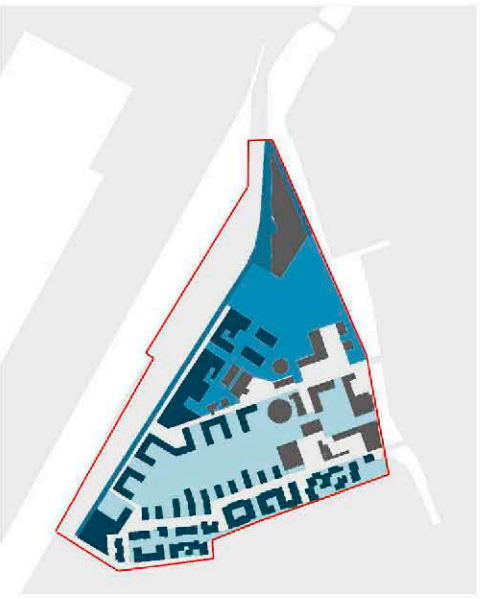
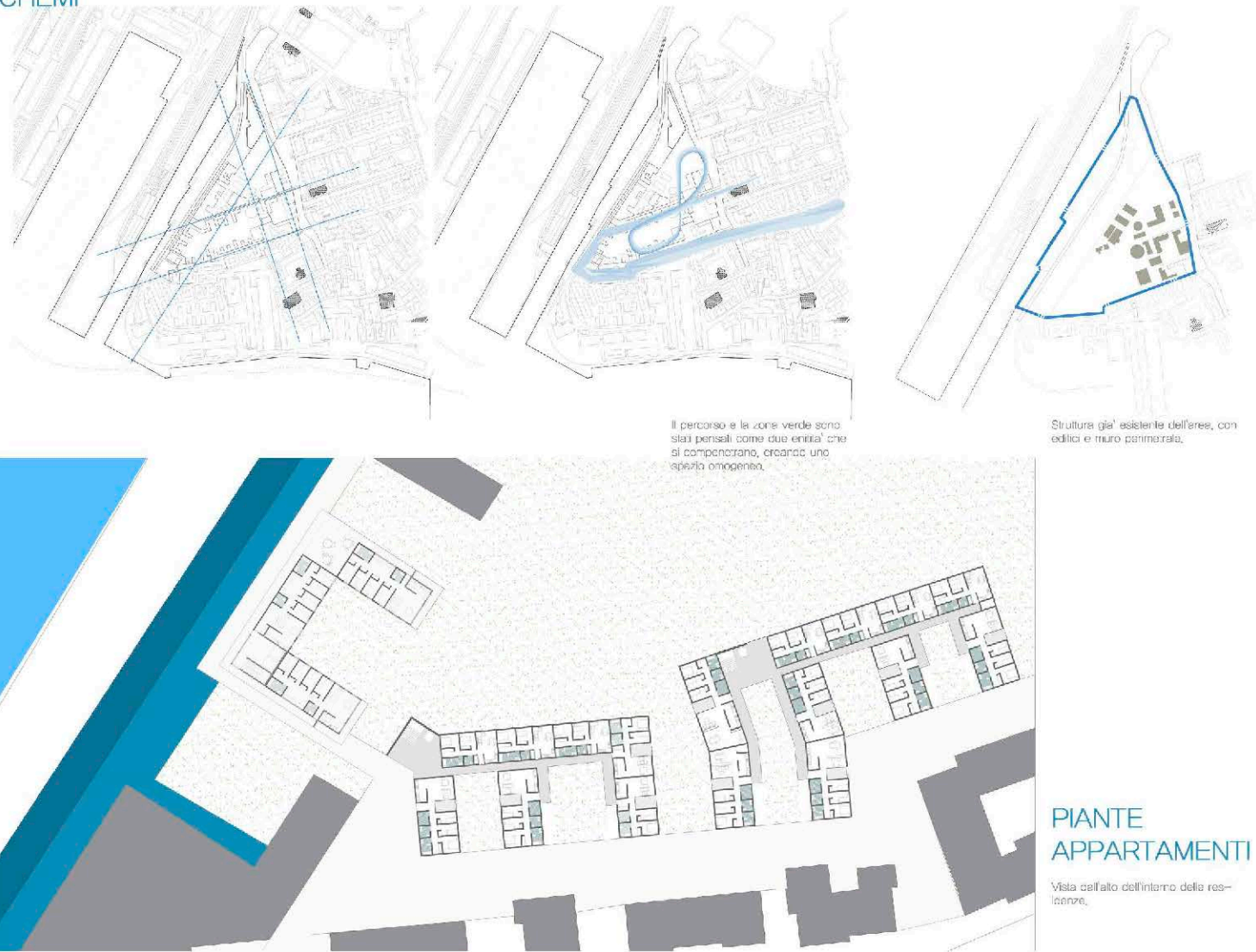
FASI DI PROGETTO



CONCETTO



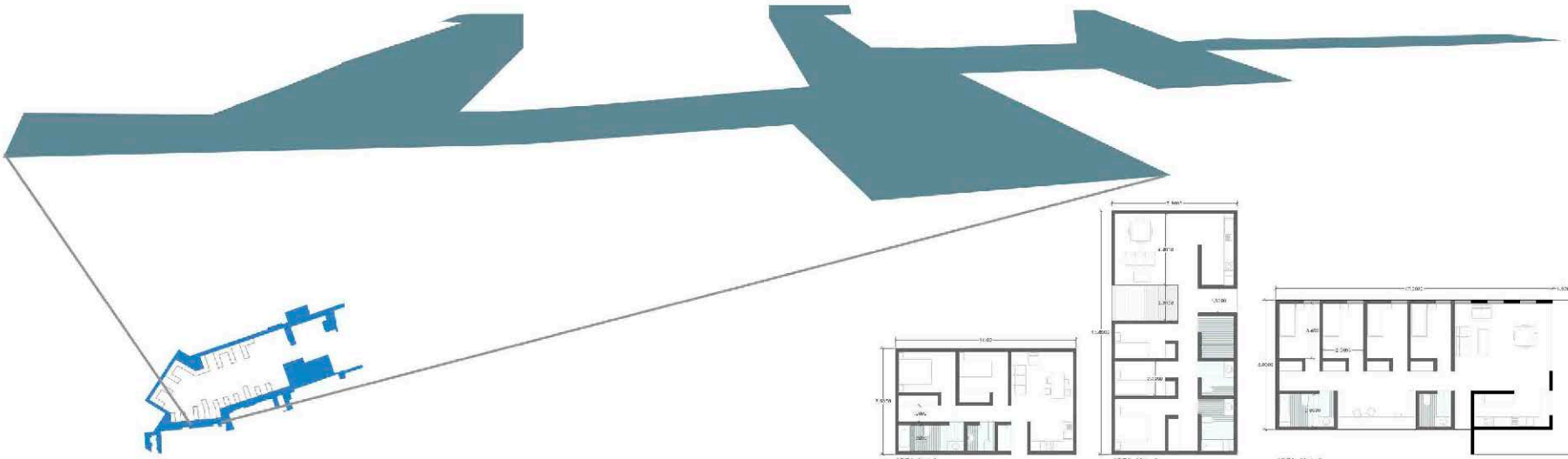
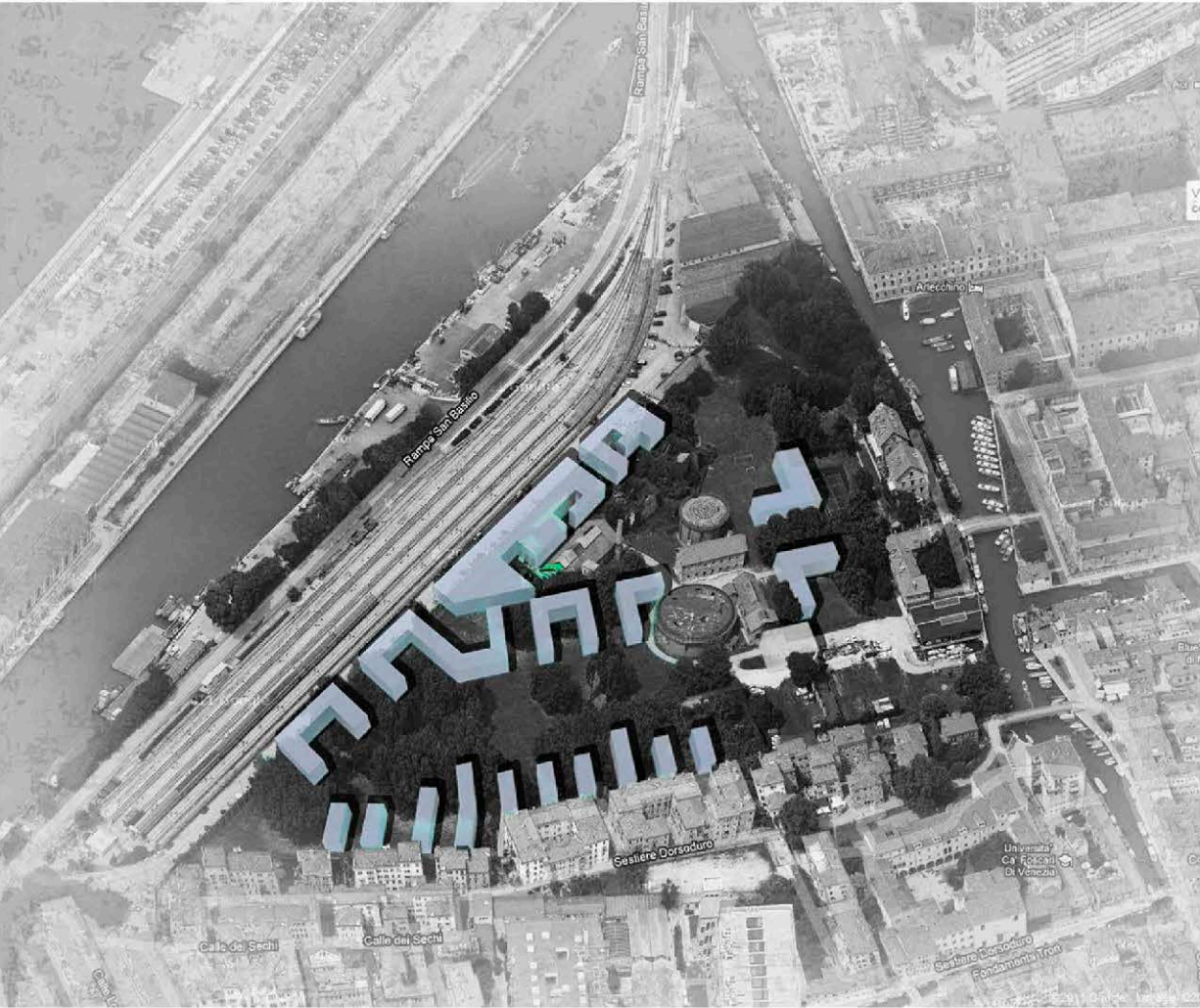
SCHEMI



Nella zona verde è possibile effettuare svariate attività, tra le quali correre, passeggiare e praticare diversi sport.

VISTA DALL'ALTO

Planimetria dell'intera area con vista dei vari percorsi possibili.



Percorso finale creato da un susseguirsi di spazi aperti (sia verdi che non) e strutture, quali le residenze e gli edifici preesistenti.

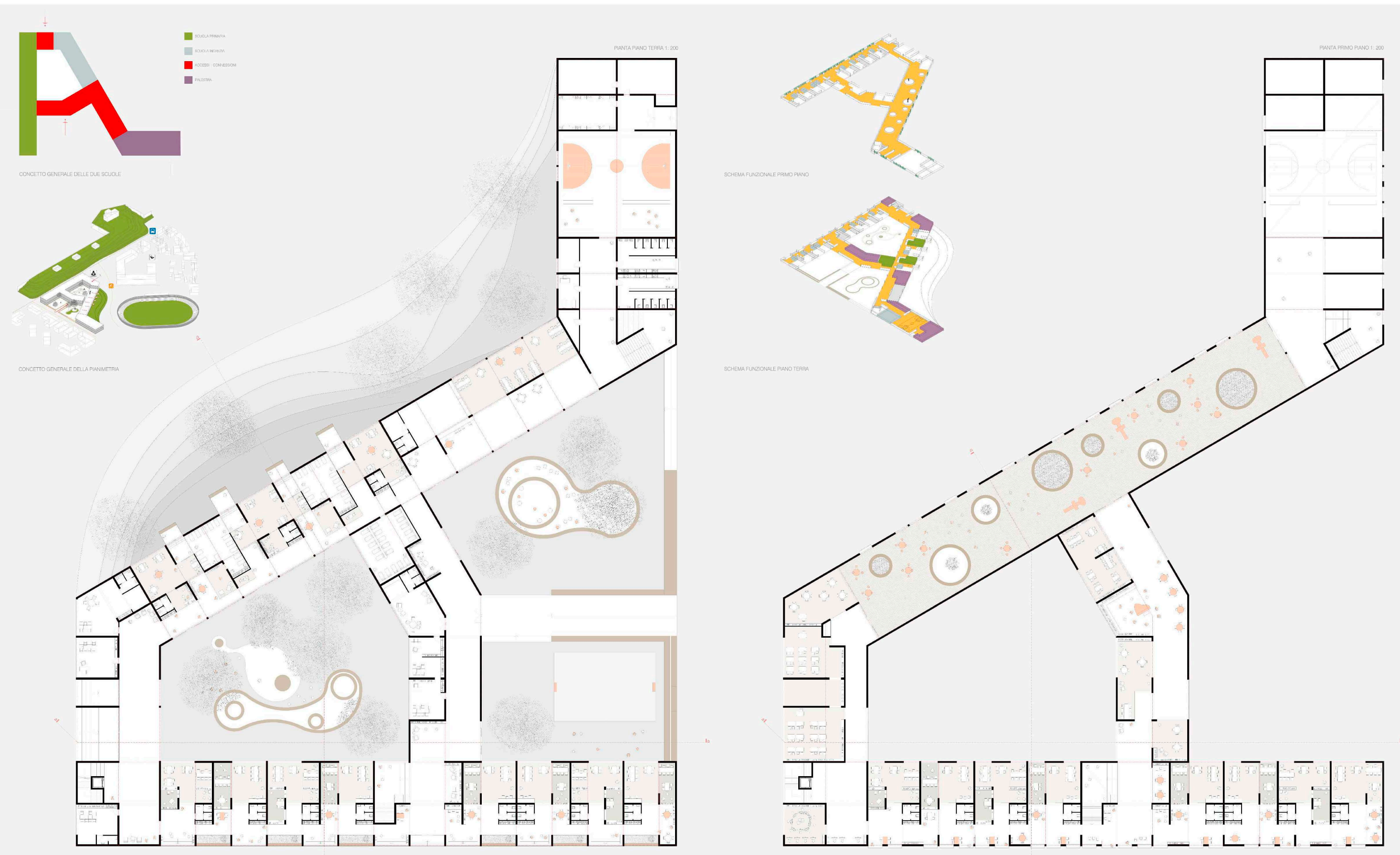
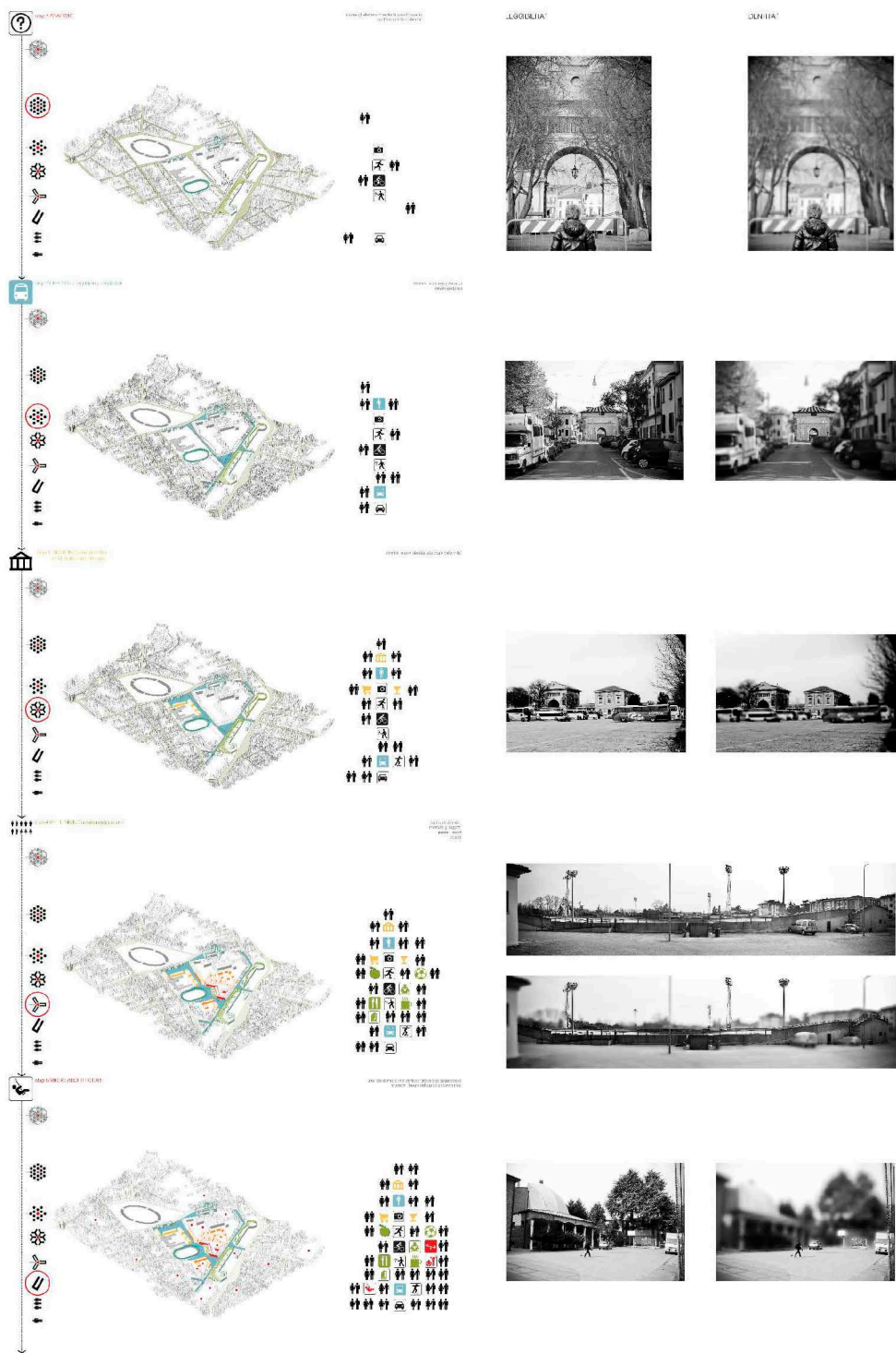


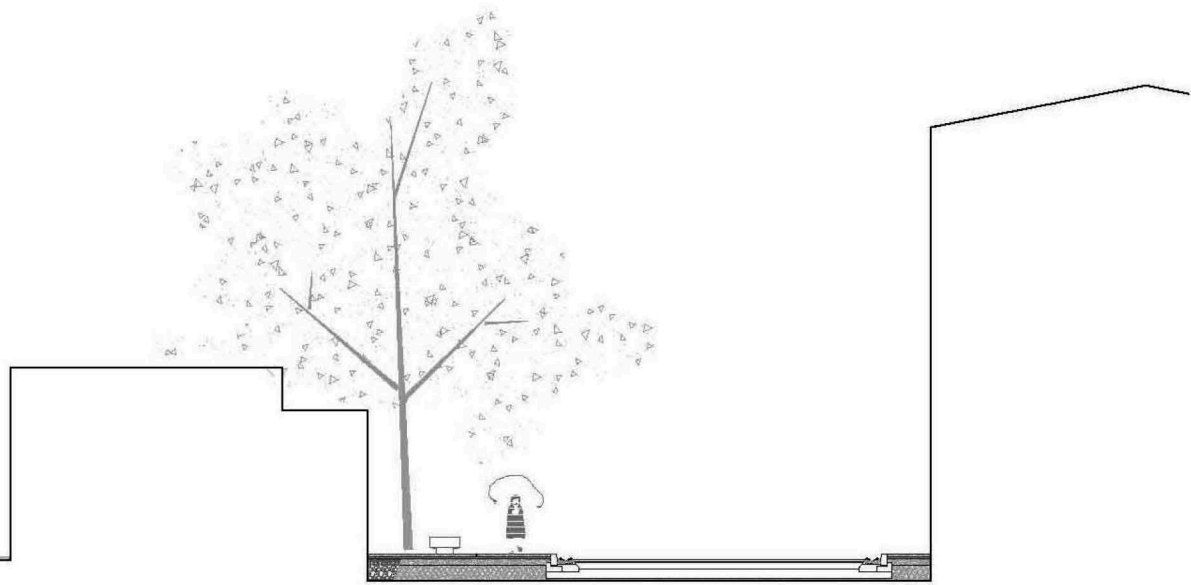
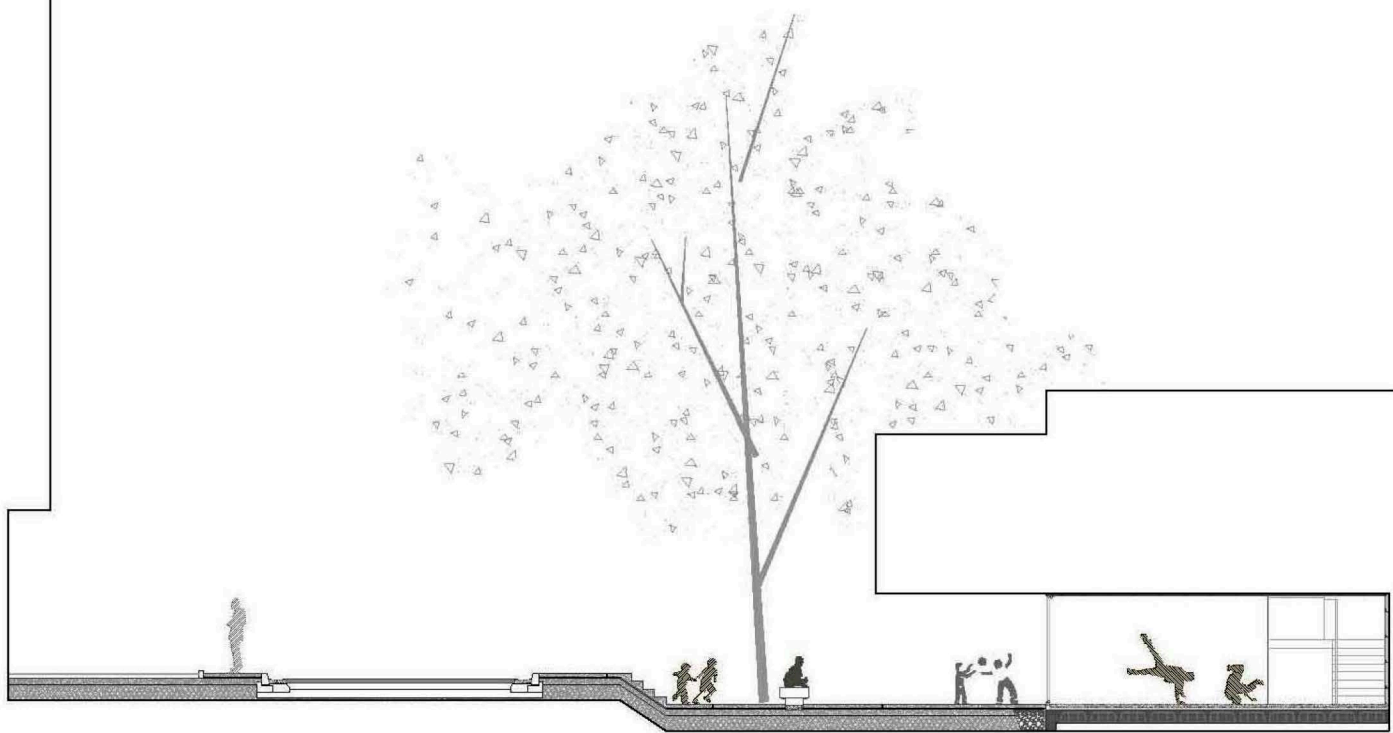
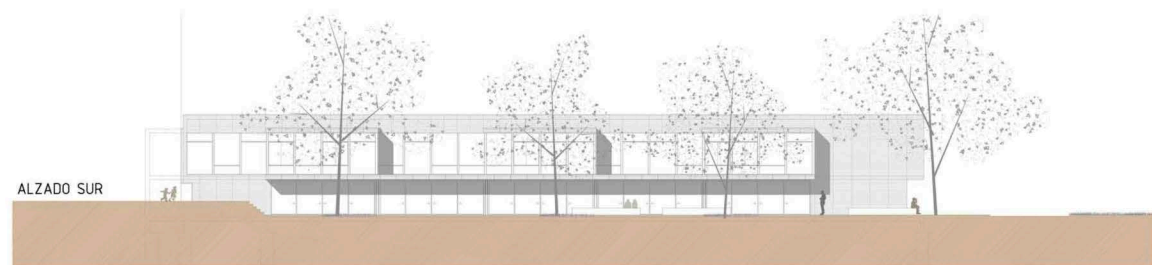
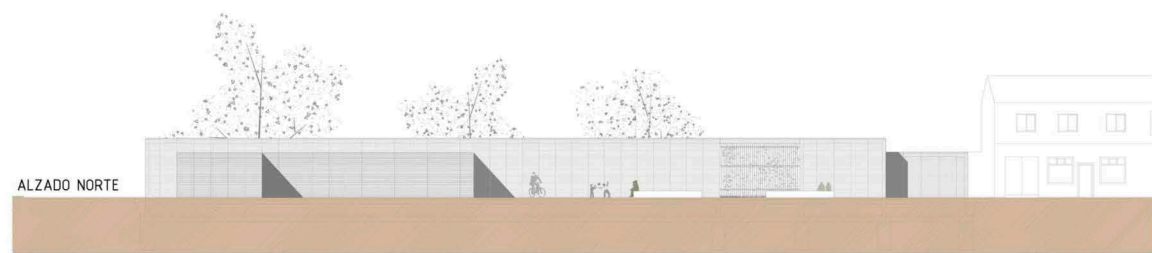
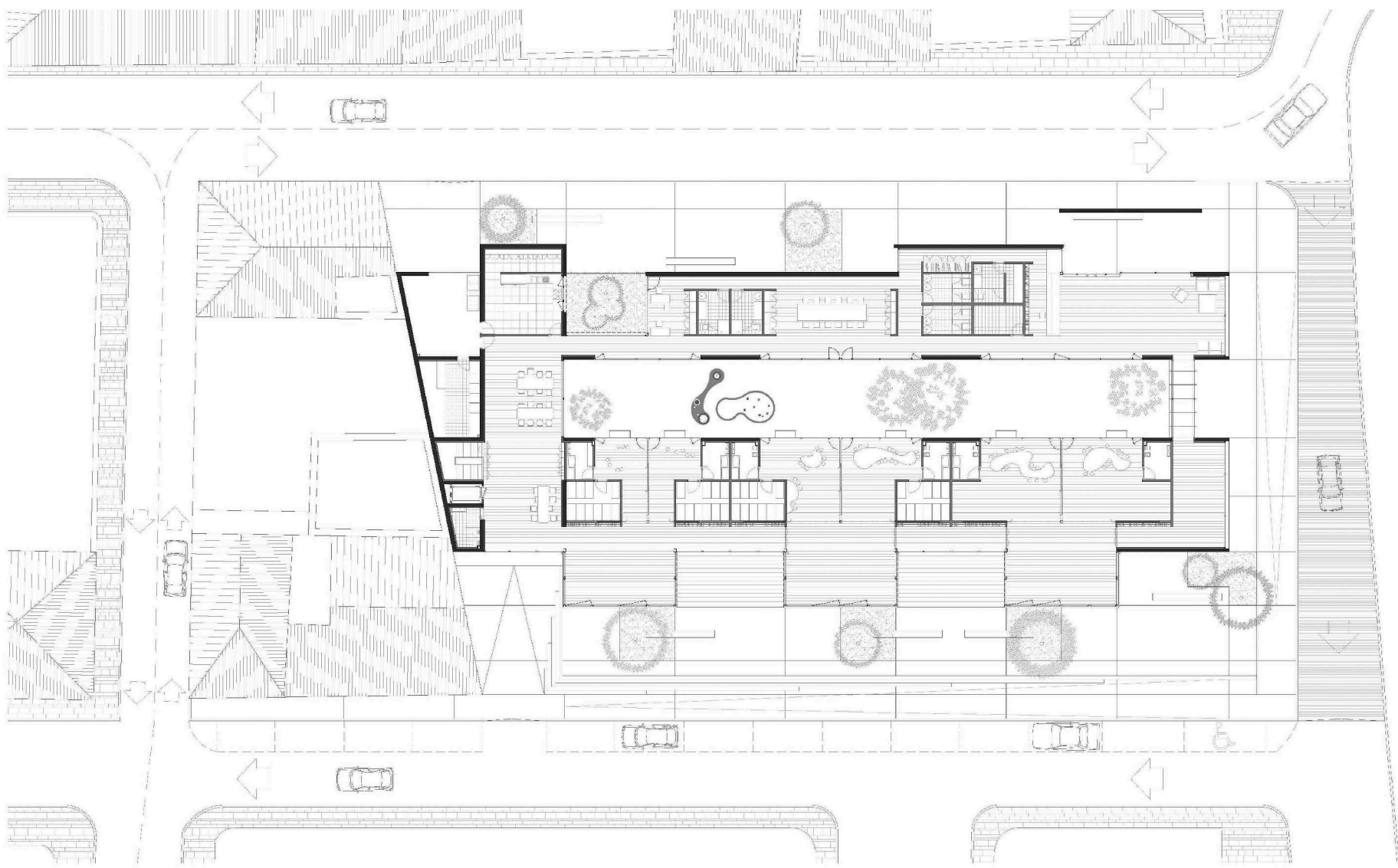
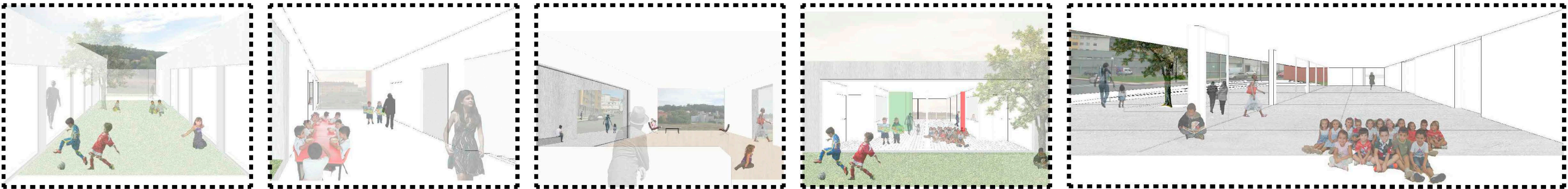
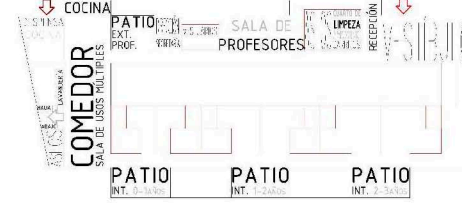
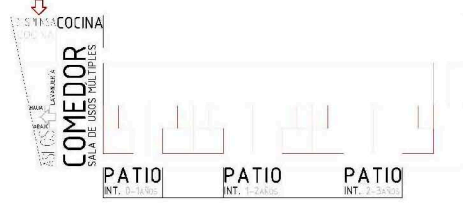
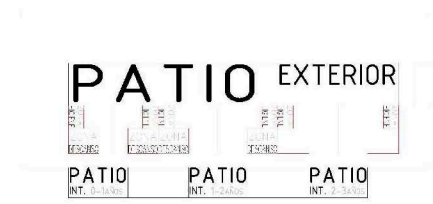
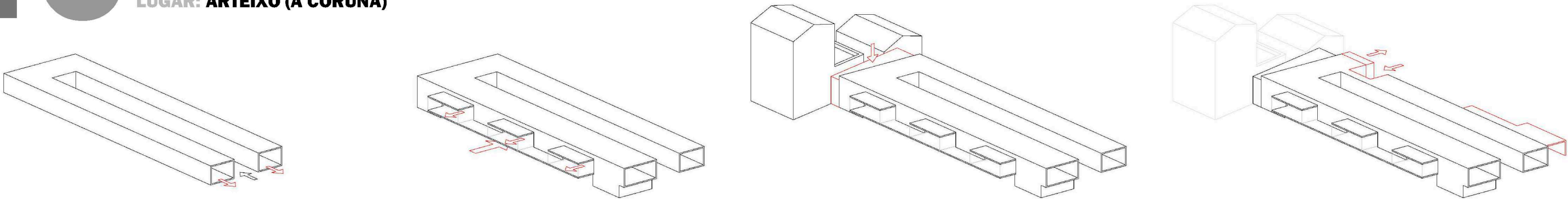
Pianta delle varie tipologie di appartamenti preesistenti nelle nostre residenze.

LAB. CITTÀ:

intervento nello spazio pubblico + scuola + abitazione

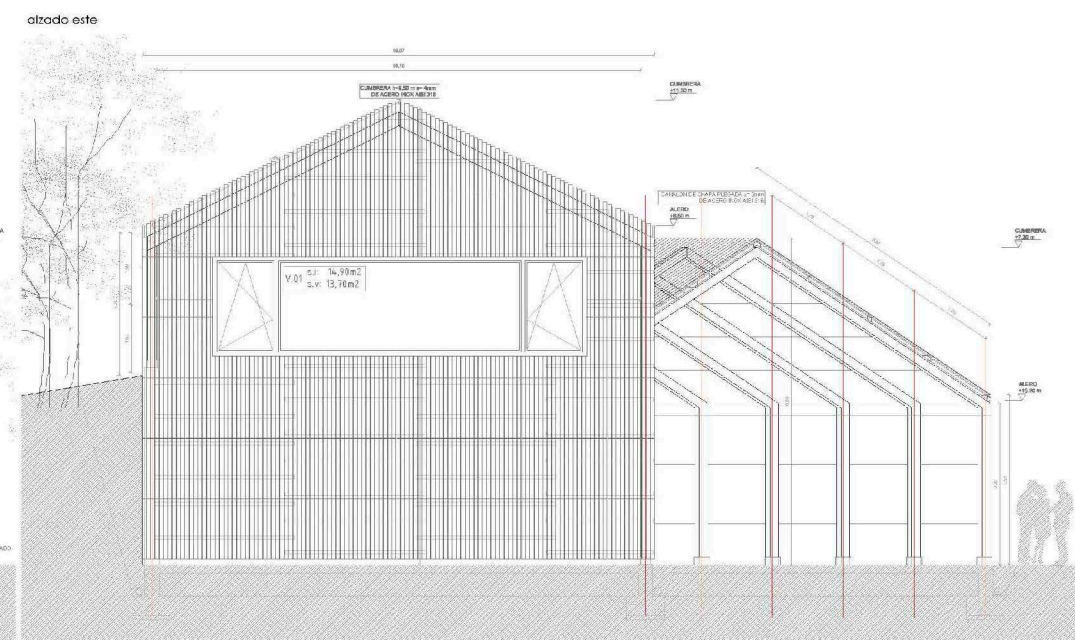
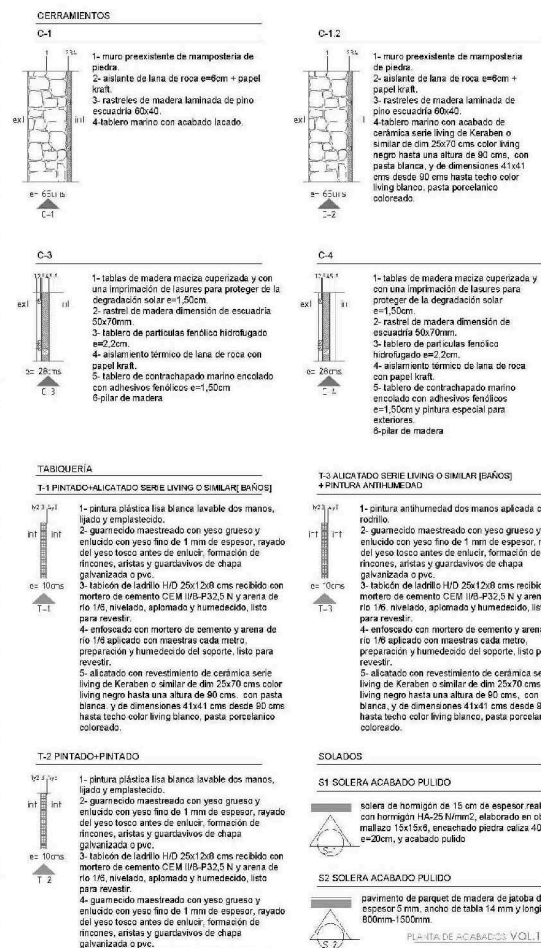
2mil10 | 2mil11
PADUA



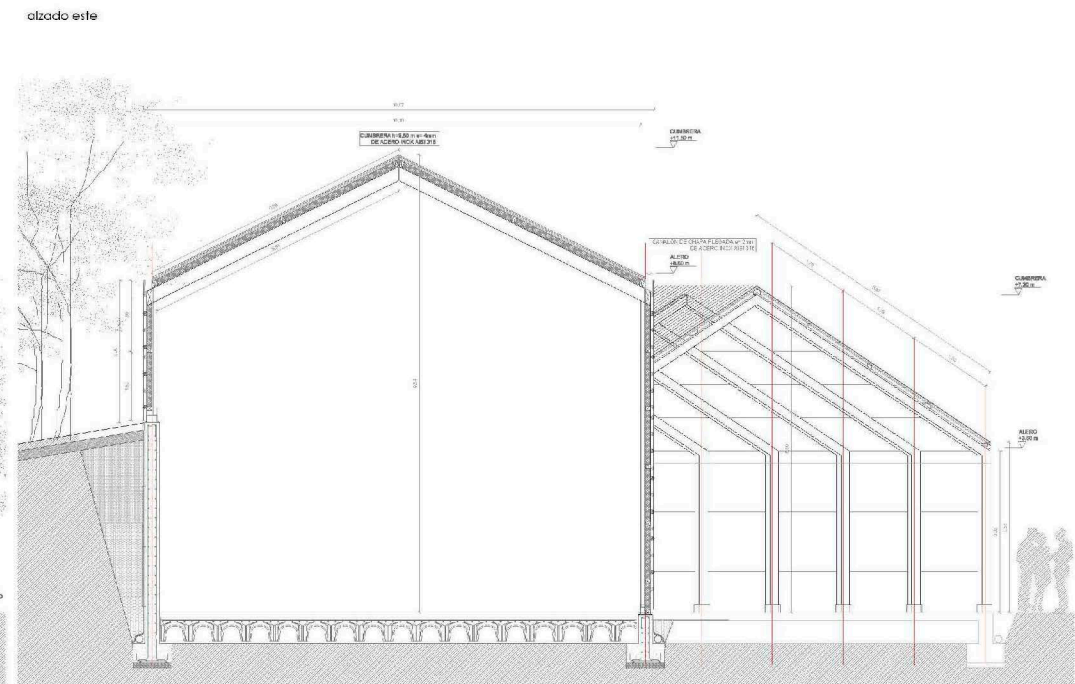


CONSTRUCCION 5

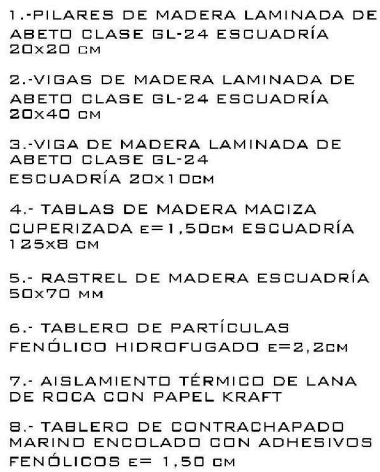
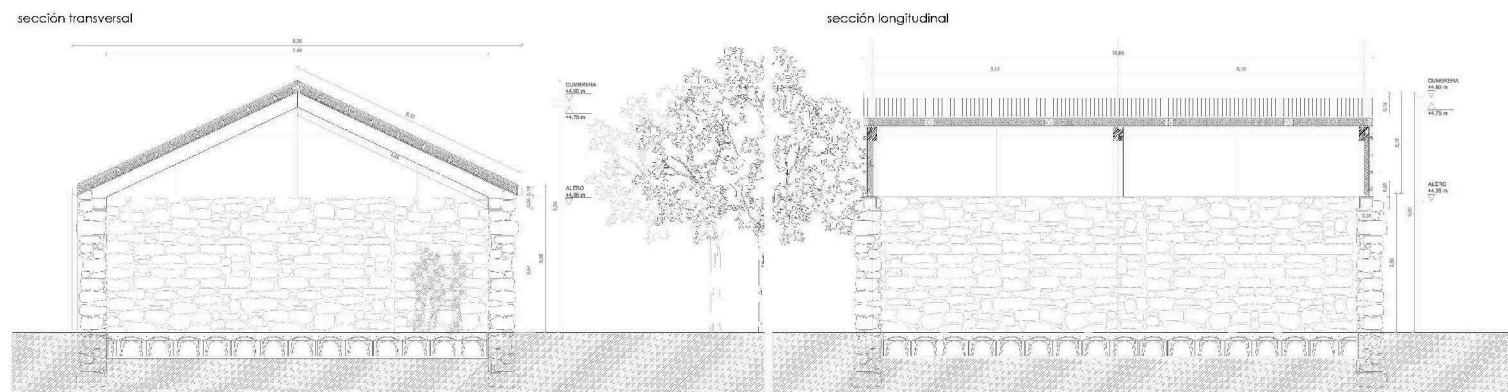
A CORUNA



E: 1/75



E: 1/75

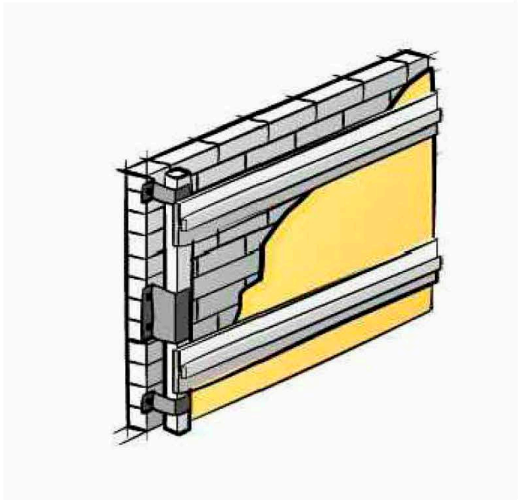


DETALLES DE LA FACHADA VENTILADA:

ACABADO EXTERIOR: FACHADA VENTILADA ACABADO CERÁMICO:

BALDOSAS DE GRES PORCELÁNICO
LAS BALDOSAS CERÁMICAS USADAS EN FACHADAS SON BALDOSAS DE POCO GROSOR FABRICADAS CON ARCILLAS, SÍLICE, FUNDENTES, COLORANTES Y OTROS MATERIALES, GENERALMENTE UTILIZADAS COMO REVESTIMIENTO DE SUELOS, PAREDES Y FACHADAS. SE FABRICAN MEDIANTE MOLTURACIÓN, TAMIZADO, CONFORMADO, HUMIDIFICACIÓN, ETC. Y SE MOLDEAN POR PRENSADO, EXTRUSIÓN, COLADO U OTRO PROCEDIMIENTO, GENERALMENTE A TEMPERATURA AMBIENTE. SEGUIDAMENTE SON SECADAS Y POSTERIORMENTE COCIDAS A ALTA TEMPERATURA.

ADEMÁS, LA PERFILERÍA, ANCLAJES Y DEMÁS UNIONES METÁLICAS UTILIZADAS EN LA FIJACIÓN DE LOS PANELES DE GRC CUMPLEN CON LA NORMATIVA VIGENTE Y REQUERIDA POR EL CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN.

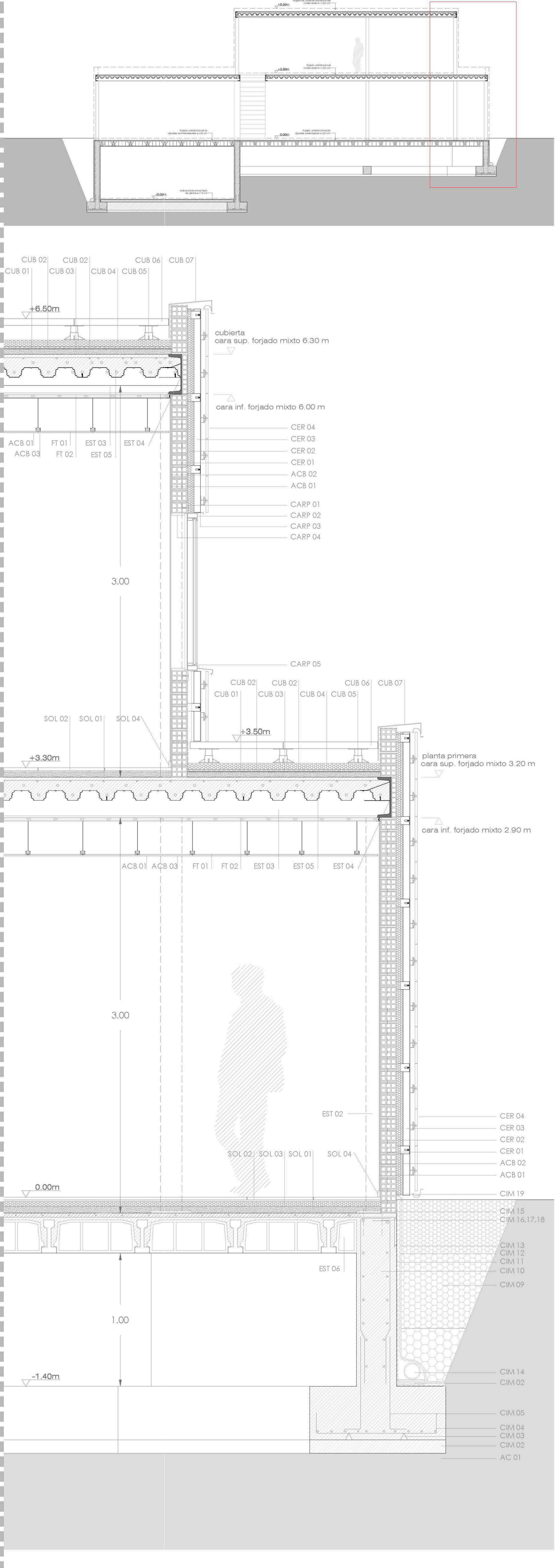
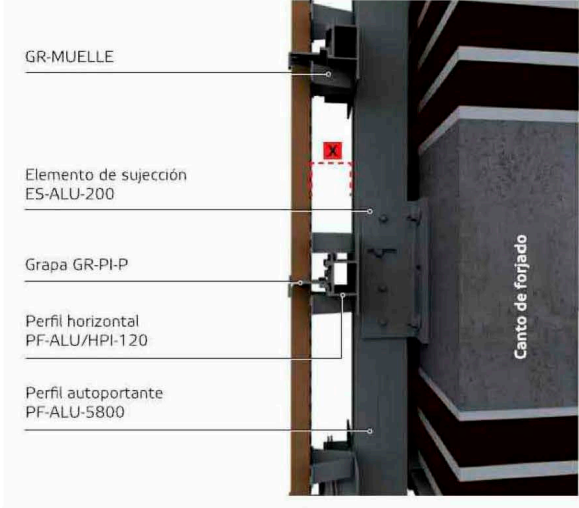


SISTEMA DE ANCLAJE: SUBESTRUCTURA PF-AL-HPI

PERFIL HORIZONTAL HPI, SOPORTE CONTINUO DEL ANCLAJE GR-PI, FIJADO A LOS PERFILES VERTICALES PF-ALU CON TORNILLOS AUTO PERFORANTES, TIENE LA FUNCIÓN DE SOPORTAR EL PESO DEL APLACADO Y LA CARGA DE VIENTO. LA UNIÓN AL APLACADO SE CONSIGUE CON EL ANCLAJE GR-PI, ESPECIALMENTE DISEÑADO PARA REVESTIMIENTOS DE PIZARRAS O CUARCITAS QUE POR SU NATURALEZA NO PUEDEN SER MECANIZADAS, YA QUE PODRÍAN SUFRIR DESPRENDIMIENTOS TOTALES O PARCIALES EN SU SUPERFICIE (EXFOLIACIÓN).

LA TÉCNICA UTILIZADA EN ESTE ANCLAJE ES UNA PLETINA DE ACERO INOXIDABLE TROQUELADA Y MECANIZADA DE BASE VARIABLE, QUE RETIENE EL REVESTIMIENTO FRONTALMENTE, DE FORMA CASI OCULTA (SE OFRECE COMO OPCIÓN SUMINISTRARLAS LACADAS CON EL TONO DEL APLACADO A SOPORTAR), EJERCiendo UNA PRESIÓN CONSTANTE POR EL TRASDÓS MEDIANTE LA GRAPA GR-MUELLE. EN CONCRETO, LA GEOMETRÍA DE ESTAS GRAPAS SE RESUELVE MEDIANTE EL DOBLE PLIEGUE DE UNAS CHAPAS DE BASE VARIABLE. CADA UNO DE ESTOS MODELOS SE EMPLEAN EN FUNCIÓN DE LAS DIMENSIONES DEL APLACADO (ESPESORES 1, 2, 3, 4 Y 5CM) Y DE SU DISPOSICIÓN EN LA FACHADA.

SISTEMA DE ANCLAJE VISTO:



SECCIÓN TRANSVERSAL:

REALIZAMOS UN CORTE EN LA TOTALIDAD DEL CERRAMIENTO DEL EDIFICIO, SECCIONANDO DESDE LA CUBIERTA TRANSITABLE DE PAVIMENTO FLOTANTE DE LOSETAS DE HORMIGÓN SOBRE PLOTS, HASTA LA TERRAZA DE LA PRIMERA PLANTA.

EL CERRAMIENTO ES UNA FACHADA VENTILADA FORMADA POR UN TRASDÓS DE MEDIO PIÉ DE FÁBRICA DE LADRILLO HUECO Y ACABADO EXTERIOR CERÁMICO, SUJETOS POR UNA SUBESTRUCTURA METÁLICA ATORNILLADA AL TRASDÓS PORTANTE. ESTE SISTEMA NOS PERMITE POSICIONAR EL AISLAMIENTO TÉRMICO AL "EXTERIOR", VENTILANDO PERFECTAMENTE LA CÁMARA, Y OBTENIENDO UN ACABADO CERÁMICO.

ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO:

AC 01: Terreno compactado y nivelado

CIMENTACIÓN:

CIM 01: Encachado de grava 40/20 espesor=40cm
CIM 02: Hormigón de limpieza H.M. 20N/mm2 e= 10cm
CIM 03: Calzos de apoyo de PVC para el apoyo de la armadura inferior de la zapata
CIM 04: Armado inferior de la zapata
CIM 05: Arranques de muro de cimentación
CIM 06: Impermeabilizante de lámina de polietileno
CIM 07: Solera armada de e=15cm y mallazo 15x15x8
CIM 08: Junta perimetral de poliestireno expandido e= 3cm, para recibir posibles movimientos de la solera
CIM 09: Estratificación de áridos. Relleno filtrante para la recogida de aguas procedentes de la lluvia/terreno, compuesto por capa de grava filtrante de espesor variable, y otra capa de gravilla de e=15cm
CIM 10: Muro de hormigón armado
CIM 11: Impermeabilización de muros de sótano formado por una lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros de 3Kg/m2
CIM 12: Panel de nódulos, o lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad
CIM 13: Geotextil de 150 grs
CIM 14: Tubo perimetral de drenaje de hormigón poroso de d= 150mm, revestido de geotextil
CIM 15: Placa base de acero galvanizado
CIM 16: Pernos de anclaje
CIM 17: Tuerca y arandela antigiro de nivelación
CIM 18: Mortero de nivelación expansivo e=1mm
CIM 19: Chapa plegada de acero inox AISI 31 6 e=1mm para protección

ESTRUCTURA:

EST 01: Forjado unidireccional de H.A. e=25+5 de viguetas semirresistentes y capa de compresión con mallazo 15x30x8
EST 02: Pilar metálico de acero laminado galvanizado en caliente A-425 HEB 160, L= 3000mm
EST 03: Perfil metálico para viga de pórtico de acero laminado galvanizado en caliente A-425 IPE 270
EST 04: Perfil metálico para nervio de borde de acero laminado galvanizado en caliente A-425 UPN 260
EST 05: Forjado metálico de chapa colaborante, de tipo EUROPERFIL HAIRC0IL 55 y espesor de chapa 1.2 mm y 12 mm de capa de compresión de H.A.-25
EST 06: Forjado de H.A.-25 sanitario de viguetas autoportantes de e= 25+5, y capa de compresión con mallazo 15x30x8

CERRAMIENTO:

CER 01: Medio pie de fábrica de ladrillo hueco doble
CER 02: Aislamiento térmico de poliuretano proyectado e= 5cm tipo M0
CER 03: subestructura de soporte a base de perfiles metálicos de aluminio extralado constituidos por unos ralles verticales regulables anclados mediante tornillos a unas listas fijadas al muro de trasdós
CER 04: Acabado cerámico: baldosa de gres porcelánico

ACABADOS:

ACB 01: Pintura plástica blanca mate lavable dos manos
ACB 02: Guarnecida y enlucido de yeso vertical
ACB 03: Enlucido fino de yeso horizontal

FALSO TECHO:

FT 01:falso techo flotante constituido por placas de cartón yeso de 1 cm de espesor colocado con estructura metálica de anclaje oculto
FT 02: subestructura de perfiles metálicos de acero conformado para colocación de falso techo colgado

SOLADOS:

SOL 01: Recrecido de mortero de cemento para nivelación de pavimento e= 4cm
SOL 02: Pavimento de baldosa porcelánica de dimensiones 100x500x20mm y mortero de agarre rejuntado con lechada blanca
SOL 03: Aislamiento térmico para suelos de poliestireno extrusionado e= 5cm
SOL 04: Rodapié de baldosa porcelánica de dimensiones 100x150x20mm, rejuntado con lechada blanca

CUBIERTA:

CUB 01: Mortero de nivelación sobre forjado, fratasado e=4cm
CUB 02: Filtro geotextil de polipropileno d=200gr/m3 para separación de materiales por incompatibilización química
CUB 03: Lámina impermeable de PVC que se duplicará en los encuentros en peto y esquinas
CUB 04: Planchas rígidas de poliestireno extrusionado e=5cm
CUB 05: Soportes regulables en altura, PLOT, de PVC, altura mín.=5cm, altura max.=20cm
CUB 06: Pavimento flotante de losetas e= 5cm
CUB 07: Chapa plegada de acero inox AISI 31 6 de 1,5mm de espesor para forrado de peto y protección del impermeable de cubierta

CARPINTERÍA:

CAR 01: Perfil metálico de acero laminado galvanizado en caliente A42-b, L 80x10, para formación de dintel y hueco de carpintería, atornillado a fábrica de ladrillo con tornillería de acero inox
CAR 02: Ventana de acero inox y vidrio tipo Ilmalif 4/10/4
CAR 03: Chapa de acero inox AISI 31 6 e= 1,5mm para formación de goterón
CAR 04: Tablero DM e= 22mm para forrado de hueco ventana, acabado lacado color blanco
CAR 05: Chapa plegada de acer inox AISI 31 6 e=1,5mm para formación de vierteaguas